

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 150 0050.2025
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 16.04.2025 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 176/7 (AM-13) obręb Jurandów, o pow. 0,6165 ha, Kłodzko, ul. Cedrowa Dr - droga SW1K/00086234/4
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	pow. 680,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	teren niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr XI/92/2024 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 listopada 2024 r., przedmiotowa nieruchomość, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 41 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w MPZP.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 16.04 2025 r. do dnia 07.05 2025 r.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko