

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 189 0050.2025
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 2 kwietnia 2025 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 111/19 (AM-2) obręb Nowy Świat, o pow. 0,2850 ha, Kłodzko, ul. Jana Długosza B – teren mieszkaniowy RIIIa – grunt orny SW1K/00089859/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	pow. 80,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	teren niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr LXX/669/2024 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 marca 2024 r., przedmiotowa nieruchomość, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem MN – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w SUIKZP.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 03.04. 2025 r. do dnia 24.04. 2025 r.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko