

Zarządzenie Nr 123 0050.2025

Burmistrza Miasta Kłodzka

z dnia 31.03.2025 r.

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kłodzka zarządza, co następuje:

§ 1. Burmistrz Miasta Kłodzka przedstawia Radzie Miejskiej w Kłodzku „Informację o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko” – stan na dzień 31.12.2024 r.

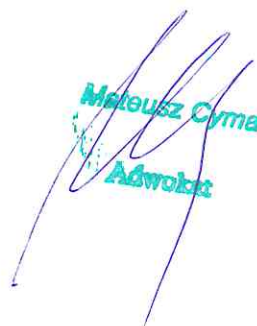
§ 2. „Informacja o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko – stan na dzień 31.12.2024 r.” stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Obsługi Urzędu i Rady Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządziła: B. Bahranowska-Piszko
tel. 74 865 46 35, e-mail: b.bahranowska@um.klodzko.pl


Mateusz Cyma
Adwokat

Informacja

o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko

stan na dzień 31.12.2024 r.

Kłodzko, 28 marca 2025 r.

Spis treści:

I.	Wprowadzenie.....	3
II.	Dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Kłodzko praw własności	5
III.	Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach	9
IV.	Dane o zmianach w stanie mienia gminnego, w zakresie określonym w rozdziale I i II niniejszej informacji.....	10
V.	Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania	13
VI.	Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego	14

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zestawienie gruntów gminnych.

Załącznik nr 2 – Zestawienie gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste.

I. Wprowadzenie

Informacja o stanie mienia komunalnego według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. została przygotowana w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.), zgodnie z którym „Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego: (...) informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, zawierającą: a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności, b) dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania, c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji, d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania, e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.”

Dokument przygotowany został na podstawie danych księgowych oraz danych ewidencji gruntów i budynków, z uwzględnieniem danych merytorycznych posiadanych przez wydziały Urzędu Miasta w Kłodzku przy uwzględnieniu zmian jakie zaszły w powierzchni i wartości mienia do dnia 31 grudnia 2024 r.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) „Mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw”.

W myśl art. 30 ust. 2. pkt 3 ww. ustawy do zadań (wójta) burmistrza należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

Do wyłącznej kompetencji rady gminy na podstawie cytowanej wyżej ustawy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy, a także m.in.: emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przez burmistrza (wójta), zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustalaną corocznie przez radę gminy, tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich, określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta (burmistrza).

Sprawy te reguluje Uchwała Rada Miejski w Kłodzku z dnia 30 marca 2023 r. nr LVIII/520/2023 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko.

Nieruchomości są tym składnikiem majątku gminy, który poddany jest szczególnemu reżimowi prawnemu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm).

Obrót nieruchomościami odbywa się z zastosowaniem mechanizmów cywilnoprawnych (umowy) i obejmuje w szczególności: sprzedaż nieruchomości, zamianę i zrzeczenie się własności, oddanie w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenie, oddanie w trwały zarząd (na mocy decyzji administracyjnej), a także obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszenie wkładu niepieniężnego do spółek, przekazywanie nieruchomości jako majątek tworzonych fundacji. Główne czynności obrotu, takie jak sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości następują w drodze przetargu; zbycie w drodze bezprzetargowej następuje jedynie w przypadkach określonych ustawą.

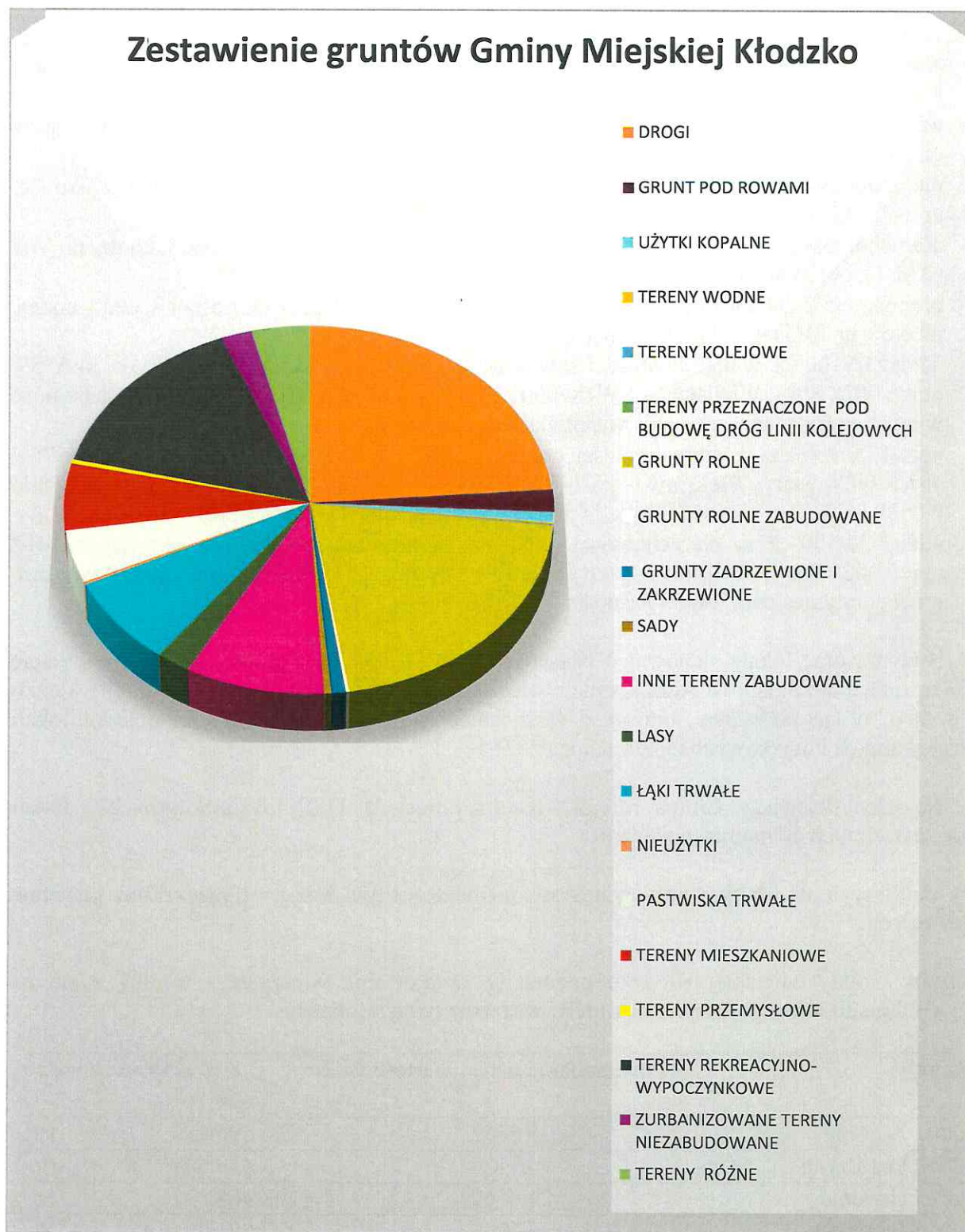
Mienie gminne to nie tylko nieruchomości, ale również pozostałe jego składniki, do których zaliczamy budowle, środki transportu, pozostałe środki trwałe w budowie – czyli nakłady inwestycyjne do czasu rozliczenia oraz długotrwałe aktywa finansowe (udziały, akcje) i należności długoterminowe.

Stan mienia komunalnego ulega ciągłym zmianom wskutek czynności cywilnoprawnych, obwarowanych zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (przykładowo sprzedaż, zamian, darowizna) oraz postępowań administracyjnych (m.in. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, wywłaszczenia). Nieruchomości gminne są również obciążane prawami rzeczowymi, udostępniane są także osobom trzecim na podstawie umów dzierżawy, najmu i użyczenia.

II. Dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Kłodzko praw własności

1) Gmina Miejska Kłodzko posiada na terenie miasta własność gruntów o łącznej powierzchni 6 456 374,40 m², w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste omówione poniżej (w bezpośrednim władaniu pozostaje 5 118 314,40 m²).

Zestawienie gruntów gminnych z podziałem na użytki obrazuje wykres przedstawiony poniżej.



2) Własnością Gminy Miejskiej Kłodzko poza obszarem administracyjnym miasta pozostaje:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako działka nr 926/60 (AM-4), Jaskowa Dolna (użytek Tr), o pow. 0.0560 ha i wartości księgowej 3 660,00 zł. Nieruchomość jest w trakcie zamiany pomiędzy Gminą Miejską Kłodzko, a Skarbem Państwa – Rejonowym Zarządem Infrastruktury we Wrocławiu.
- udział w lokalu mieszkalnym wynoszący 1/4 położony w Piechowicach przy ul. Szkolnej 21;
- nieruchomość niezabudowana poł. w Gorzowie Wielkopolskim, ozn. geodez. jako dz. nr 14/3 (AM-1), obręb Wawrów, o pow. 0,1512 ha,
- nieruchomość zabudowana poł. w Gorzowie Wielkopolskim, ozn. geodez. jako dz. nr 14/5 (AM-1), obręb Wawrów, o pow. 0,1486 ha,
- nieruchomość zabudowana poł. w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Leśnej 7, ozn. geodez. jako dz. nr 14/6 (AM-1), obręb Wawrów, o pow. 0,3631 ha,
- udział 10/100 cz. w nieruchomości zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 575/1 obręb 0028 Stary Wielisław – SW1K/00019117/8, o powierzchni 0,3300 ha. Nieruchomość w trakcie procedury zniesienia współwłasności
- udział 20/100 cz. w nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 575/4 obręb 0028 Stary Wielisław – pastwiska trwałe PS – SW1K/00111522/5 o powierzchni 0,0500 ha. Nieruchomość w trakcie procedury zniesienia współwłasności
- udział 20/100 cz. w nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 1412 obręb 0028 Stary Wielisław – grunty orne R – SW1K/00111521/8. Nieruchomość w trakcie procedury zniesienia współwłasności

Budynki oraz lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Kłodzko są obecnie oddane do zarządzania Zakładowi Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie gminnym zasobem komunalnym lokali mieszkalnych i użytkowych z dnia 1 lipca 2024 r.

Na dzień dzisiejszy Gmina Miejska Kłodzko posiada 1129 lokali w tym 282 lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

3) Oddanych w użytkowanie wieczyste pozostaje 1 338 060 m² powierzchni gruntów gminnych.

Grunty Gminy Miejskiej Kłodzko oddane w użytkowanie wieczyste - według stanu na 31 grudnia 2024 r. z podziałem na obręby wskazuje poniższa tabela:

Obręb	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Ilość działek
0001 Zagórze	15,8652	276 295,85	18
0002 Leszczyna	0,9124	3 649,60	1
0003 Ustronie	23,0562	743 465,02	23
0004 Jurandów	5,1740	427 091,20	33
0005 Nowy Świat	15,6950	1 288 349,00	46
0006 Twierdza	1,0651	442 868,60	26

0007 Zacisze	12,1886	1 262 900,40	39
0008 Kukułka	3,9229	15 691,60	2
0009 Nowe Miasto	12,3237	3 175 109,90	206
0010 Centrum	1,9703	765 971,42	173
0011 Ptasia Góra	8,3625	1 659 739,45	43
0012 Stadion	25,1749	106 407,41	6
0013 Jaskółcza Góra	8,0952	54 158,65	10
RAZEM	133,8060	10 221 698,10	626

Zestawienie gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste z podziałem na poszczególne obręby geodezyjne uwidocznione zostało w załączniku nr 2 do informacji.

4) Nieruchomości gminne oddane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółkom.

Mienie gminne jest również zarządzane i użytkowane (w większości przypadków na podstawie umowy użyczenia, umowy dzierżawy oraz trwałego zarządu) przez następujące gminne jednostki organizacyjne oraz spółki:

Przedszkole nr 1, Przedszkole nr 2, Przedszkole nr 3, Przedszkole nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi im. Jana Brzechwy, Żłobek nr 1, Żłobek nr 2, Szkoła Podstawowa nr 1 im. Adama Mickiewicza, Szkoła Podstawowa nr 2 im. Jana Pawła II, Szkoła Podstawowa nr 3 im. kpt Stanisława Betleja, Szkoła Podstawowa nr 6 im. Unii Europejskiej, Szkoła Podstawowa nr 7 im. Tadeusza Kościuszki, Ośrodek Pomocy Społecznej, Straż Miejska w Kłodzku, Kłodzki Ośrodek Kultury (użytkowanie wieczyste), Muzeum Ziemi Kłodzkiej (użytkowanie wieczyste), Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna, Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o., Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o.

W 2024 r. Burmistrz Miasta Kłodzka wydał następujące decyzje o ustanowieniu trwałego zarządu na czas nieoznaczony:

- 1) decyzja nr 11/2024 z 11 września 2024 r. – trwały zarząd na rzecz Przedszkola nr 1 w Kłodzku [działka gruntu nr 32/2 (AM-1) o pow. 2 103 m², obręb Zacisze],
- 2) decyzja nr 10/2024 z 6 września 2024 r. – trwały zarząd na rzecz Przedszkola nr 2 w Kłodzku [działka gruntu nr 26 (AM-2) o pow. 1 336 m², obręb Nowe Miasto].

5) Infrastruktura techniczna i środki transportu we władaniu Gminy Miejskiej Kłodzko przedstawia się następująco:

l.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ilość
1.	Budowle i urządzenia techniczne	szt.	1268
2.	Drogi	km	78
3.	Kanalizacja deszczowa	km	ok. 30
4.	Obiekty mostowe	szt.	22
5.	Kanalizacja sanitarna i ogólnospławna	km	85,68
6.	Przyłącza kanalizacyjne	szt.	1141
7.	Środki transportu	szt.	18

6) Wartość Mienia Gminy Miejskiej Kłodzko.

Według stanu księgowego na dzień 31 grudnia 2024 r. wartość mienia Gminy Miejskiej Kłodzko wynosiła **401 821 894,16 zł**, w tym:

1. wartość nieruchomości gruntowych: 36 246 257,47 zł
2. wartość nieruchomości gruntowych w leasingu: 7 390 000,00 zł
3. wartość nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste: 10 221 698,10 zł
4. wartość budynków i lokali: 111 750 200,22 zł
5. wartości niematerialne i prawne: 620 683,67 zł
6. wartość pozostałych środków trwałych:
 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej: 223 025 582,72 zł
 - kotły, maszyny, urządzenia techniczne itp.: 6 459 626,98 zł
 - środki transportu: 542 008,04 zł
 - ruchomości i wyposażenie: 5 565 836,96 zł

III. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności: ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowania wieczystego, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcjach:

- 1) użytkowanie wieczyste na gruntach Skarbu Państwa;
- 2) spółki gminne;
- 3) udziały i akcje w innych spółkach prawa handlowego.

1) Użytkowanie wieczyste na gruntach Skarbu Państwa

Gmina Miejska Kłodzko posiada prawo użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa ustanowione na następujących nieruchomościach:

dz. nr 52/1 (AM-4), obręb Twierdza o pow. 0,0615 ha,

dz. nr 64/1 (AM-4), obręb Twierdza o pow. 0,0011 ha,

dz. nr 99/4 (AM-3), obręb Nowe Miasto o pow. 0,0014 ha,

dz. nr 99/5 (AM-3), obręb Nowe Miasto o pow. 0,0004 ha.

Razem powierzchnia gruntów w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kłodzko wynosi 644 m².

2) Gmina Miejska Kłodzko posiadała na dzień 31 grudnia 2024 r. udziały w następujących jednoosobowych spółkach Gminy:

l.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Cena udziałów w zł.	Wartość w zł
1.	"Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko" Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością w Kłodzku	41 651	500,00	20 825 500,00
2.	"Wodociągi Kłodzkie" Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością	32 602	1 000,00	32 602 000,00

3) Wielkość udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego:

l.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Cena udziałów w zł	Wartość w zł
1.	Dom Maklerski Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna	100	10,00	1 000,00
2.	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna "Invest-Park" Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością	100	10 000,00	1 000 000,00
3.	Krajowy Fundusz Poręczeńiowy „Samorządowa Polska” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie	50	1 000,00	50 000,00
4.	Dolnośląski Projekt Rekultywacji Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością	301	500,00	150 500,00
5.	Sim Sudety Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością.	88 958	50,00	4 447 900,00

IV. Dane o zmianach w stanie mienia gminnego, w zakresie określonym w rozdziale I i II niniejszej informacji:

W okresie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. powierzchnia gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Kłodzko zmniejszyła się z powodu następujących zdarzeń:

- 1) z tytułu sprzedaży;
- 2) z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego
- 3) z tytułu nabycia nieruchomości;
- 4) z tytułu regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne - zamiana w ramach odszkodowania,

1. W roku 2024 sprzedano następujące nieruchomości:

a) nieruchomości niezabudowane zbyte w trybie przetargowym:

- 1) nieruchomość niezabudowana położona w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 26/7 (AM-4), obręb Kukułka, o pow. 784,00 m², za cenę 168 091,80 zł brutto;
- 2) nieruchomość niezabudowana położona w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 48/67 (AM-3), obręb Zacisze, o pow. 758,00 m², za cenę 99 384,00 zł brutto;
- 3) nieruchomości niezabudowana położona w Kłodzku ozn. geodez. jako dz. nr 71 (AM-6), obręb Ustronie, o pow. 780,00 m², za cenę 37 370,00 zł brutto;
- 4) nieruchomości niezabudowana położona w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 26/8 (AM-4), obręb Kukułka, o pow. 910,00 m², za cenę 207 484,10 zł brutto;
- 5) nieruchomości niezabudowana położona w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 4/5 (AM-3), obręb Zacisze, o pow. 285,00 m², za cenę 54 661,20 zł brutto.

b) nieruchomości niezabudowane zbyte w trybie bezprzetargowym:

- 1) nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem niestanowiącym własności Gminy Miejskiej Kłodzko, położona w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 10/9 (AM-3), obręb Centrum, o pow. 58,00 m², za cenę 10 400,00 zł brutto (sprzedaż na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej).

c) sprzedaż nieruchomości zabudowanych (w tym lokali mieszkalnych i użytkowych) w trybie przetargowym:

- 1) lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny ul. Czeska 34/3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 38/1 000 cz. cena sprzedaży – 68 500,00 zł;
- 2) lokal mieszkalny ul. Ptasia 18 m. 6 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 11/100 cz., cena sprzedaży – 129 000,00 zł;
- 3) lokal mieszkalny ul. Korytowska 28 m. 11 wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 376/10 000 cz. cena sprzedaży – 159 000,00 zł;
- 4) lokal mieszkalny ul. Korytowska 20 m. 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości 304/10 000 cz., cena sprzedaży – 172 000,00 zł;
- 5) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 30/4 AM-2 obręb Nowe Miasto zabudowana budynkiem mieszkalnym – cena sprzedaży – 140 000,00 zł;
- 6) lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny ul. Czeska 30A/4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości 46/1 000 cz., cena sprzedaży – 102 000,00 zł;

- 7) lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny ul. Karola Miarki 6/1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 68/1 000 cz. cena sprzedaży – 36 360,00 zł;
- 8) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 6/9 AM-3 obręb Centrum zabudowana budynkiem handlowo-usługowym pl. Jedności 1A cena sprzedaży – 141 400,00 zł;
- 9) lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny ul. Bohaterów Getta 24/1a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 201/1 000 cz. cena sprzedaży – 393 900,00 zł
- 10) lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny ul. Wandy 3/9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 3/100 cz., cena sprzedaży – 22 220,00 zł

d) lokale mieszkalne – sprzedaż na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

- 1) lokal mieszkalny ul. Śląska 41 m. 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 24/100 cz., cena sprzedaży – 11 056,30 zł;
- 2) lokal mieszkalny ul. Wodna 3 m. 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 60/1 000 cz., cena sprzedaży – 61 148,37 zł;
- 3) lokal mieszkalny ul. Korytowska 26 m. 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 313/10 000 cz., cena sprzedaży – 17 516,73 zł;
- 4) lokal mieszkalny ul. Władysława Orkana 19 m. 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 22/100 cz., cena sprzedaży – 39 351,52 zł
- 5) lokal mieszkalny ul. Korytowska 26 m. 6 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 319/10 000 cz., cena sprzedaży – 18 997,55 zł;
- 6) lokal mieszkalny ul. Połabska 14A m. 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 14/100 cz., cena sprzedaży – 26 813,87 zł;
- 7) lokal mieszkalny pl. Kościelny 10 m. 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 96/1 000 cz., cena sprzedaży – 34 893,12 zł;
- 8) lokal mieszkalny ul. Wojska Polskiego 20 m. 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 91/1 000 cz., cena sprzedaży – 55 604,21 zł;
- 9) lokal mieszkalny ul. Piastowska 2 m. 8 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 10/100 cz., cena sprzedaży – 47 053,08 zł;
- 10) lokal mieszkalny ul. Zamiejska 4 m. 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 141/1 000 cz., cena sprzedaży – 4 886,94 zł;
- 11) lokal mieszkalny ul. Wojska Polskiego 4 m. 12 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 46/1 000 cz., cena sprzedaży – 37 895,19 zł;
- 12) lokal mieszkalny ul. Kościuszki 12 m. 3a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 10/100 cz., cena sprzedaży – 44 454,51 zł;
- 13) lokal mieszkalny ul. Zajęcza 15 m. 11 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 9/100 cz., cena sprzedaży – 15 968,91 zł;
- 14) lokal mieszkalny ul. Stanisława Wyspiańskiego 24 m. 4a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 177/1 000 cz., cena sprzedaży – 31 167,84 zł;
- 15) lokal mieszkalny ul. Kościelna 3 m. 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 25/100 cz., cena sprzedaży – 48 709,48 zł;
- 16) lokal mieszkalny ul. Romualda Traugutta 2 m. 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 106/1 000 cz., cena sprzedaży – 7748,29 zł;
- 17) lokal mieszkalny ul. im. Warszawy-Centrum 1 m. 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 24/100 cz., cena sprzedaży – 27 901,50 zł;
- 18) lokal mieszkalny ul. Romualda Traugutta 2 m. 2a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 157/1 000 cz., cena sprzedaży – 44 873,00 zł;
- 19) lokal mieszkalny pl. Bolesława Chrobrego 34 m. 8 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 8/100 cz., cena sprzedaży – 46 991,24 zł;
- 20) lokal mieszkalny ul. Gustawa Morcinka 8A m. 12 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 8/100 cz., cena sprzedaży – 33 176,14 zł;

- 21) lokal mieszkalny ul. im. Warszawy-Centrum 16 m. 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 26/100 cz., cena sprzedaży – 37 314,56 zł;
- 22) lokal mieszkalny ul. Czeska 29 m. 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 81/1 000 cz., cena sprzedaży – 39 933,11 zł;

e) nieruchomości zabudowane – sprzedaż na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 2/7 AM-2 obręb Ptasia Góra zabudowana garażem, cena sprzedaży – 33 500,00 zł.

2. W okresie sprawozdawczym powierzchnia gruntów Gminy Miejskiej Kłodzko oddanych w użytkowanie wieczyste uległa zmniejszeniu o 7 584 m², w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, na podstawie:

1. Decyzji administracyjnych wydanych w oparciu o postanowienia ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 900, ze zm.):
 - a) z dnia 16 października 2024 r. WM.6826.1.2024.MZ w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, położonej w Kłodzku przy ul. Stefana Okrzei, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 111/33 (AM-2) obręb 0010, Centrum o powierzchni 0,0020 ha - uzyskany dochód 2 490,00 zł;
 - b) z dnia 18 października 2024 r. WM.6826.4.2024.MZ w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Kłodzku, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 34 o powierzchni 0,3540 ha i nr 48 o powierzchni 0,3999 ha (AM-14) obręb 0001, Zagórze - uzyskany dochód 44 730,00 zł.

3. W okresie objętym informacją Gmina Miejska Kłodzko nabyła następujące nieruchomości:

- a) działka nr 27/1 (AM-2) obręb 0010, Centrum o powierzchni 85 m² wraz z budynkiem handlowo - usługowym położona przy ul. Bohaterów Getta 4-6 w drodze umowy darowizny z dnia 22 maja 2024 r. (akt notarialny Rep.A 2785/2024) od Powiatu Kłodzkiego za cenę 9 000,00 zł;
- b) na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 6 grudnia 2024 r. znak: NRS-OR.7632.274.2022.MC stwierdzającej nabycie z dniem 27 maja 1990 r. z mocy prawa własności działek nr 2 (AM-15) o powierzchni 0,0062 ha i nr 20 (AM-12) o powierzchni 0,0072 ha obręb 0001, Zagórze.

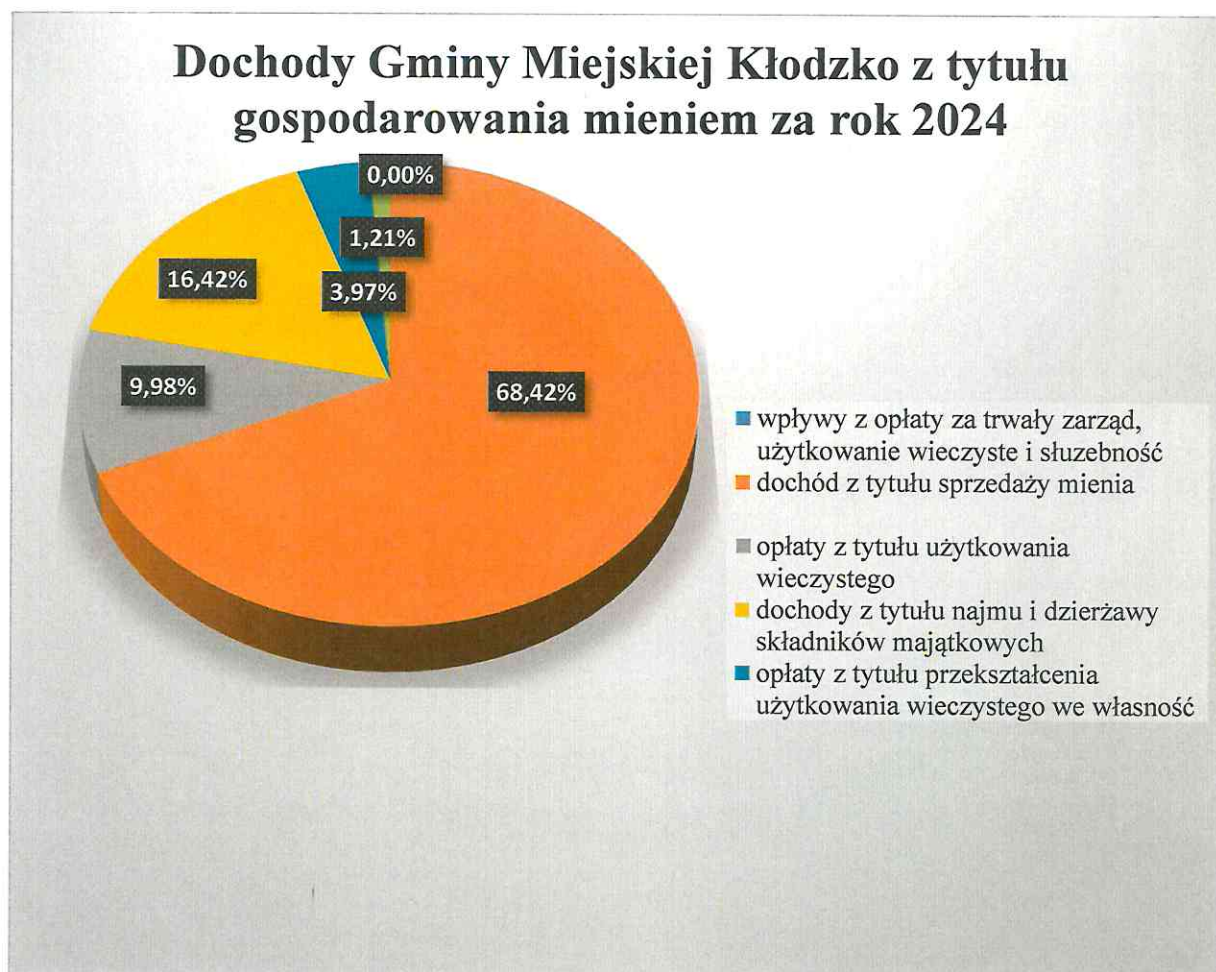
4. Z tytułu regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne - zamiana w ramach odszkodowania (zbycie / nabycie)

- a) w drodze umowy zamiany w zamian za odszkodowanie zawartej z osobą fizyczną dnia 15 lutego 2024 r. (akt notarialny Rep.A 7838/2024) nabycie nieruchomości - działka niezabudowana nr 12/3 (AM-29) obręb 0002, Leszczyna o powierzchni 0,4585 ha - wartość 509 220,00 zł brutto, zbycie nieruchomości - działki nr 18/6 o powierzchni 0,0341 ha i nr 19/4 o powierzchni 0,3156 ha (AM-29) obręb 0002, Leszczyna - wartość 40 590,00 zł plus 380 070,00 zł = 420 660,00 zł brutto - pod planowaną drogę dojazdową do nowej siedziby straży pożarnej;
- b) na podstawie decyzji zatwierdzającej podział geodezyjny nr 3/2024 z 13 marca 2024 r. dz. nr 3/10 (AM-8), obręb Jurandów o pow. 0,0614 ha;
- c) na podstawie decyzji zatwierdzającej podział geodezyjny nr 4/2024 z 28 maja 2024 r. dz. nr 9/3 (AM- 17), obręb Ustronie o pow. 0,0625 ha.

V. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W omawianym okresie dochody Gminy z tytułu gospodarowania mieniem wyniosły **3 708 903,22 zł** i przedstawiały się następująco:

- a) dochody z tytułu sprzedaży mienia: **2 537 684,32 zł**
w tym:
 - sprzedaż lokali mieszkalnych: **1 224 462,16 zł**;
 - sprzedaż lokali użytkowych: **645 261,54 zł**;
 - sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych: **667 960,62 zł**;
- b) opłaty z tytułu użytkowania wieczystego: **370 273,39 zł**;
- c) dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych: **608 960,56 zł**;
- d) opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności: **147 252,09 zł** wraz z ratami za lata poprzednie;
- e) wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności: **0,00 zł**
- f) pozostałe (w tym odsetki): **44 732,86 zł**



VI. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Nastąpiły następujące zmiany w kapitale zakładowym Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o.:

na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Kłodzku Nr LVII/447/2018 z dnia 27 września 2018 r. (wraz ze zmianą z dnia 25 listopada 2021 r.) i Nr LXXII/678/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 r. oraz zarządzeń Burmistrza Miasta Kłodzka Nr 115.0050.2024 i Nr 116.0050.2024 z dnia 14 maja 2024 r., wniesiono wkład pieniężny do spółki „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w kwocie 1 530 000,00 zł w związku z finansowaniem zadania inwestycyjnego p.n. „Budowa krytej pływalni wielozadaniowej wraz z opracowaniem dokumentacji wykonawczej, zlokalizowanej przy Szkole Podstawowej nr 3”;

Sporządzili: B. Bahranowska 
M. Zawadzka
I. Baławajder
P. Kastelik,
M. Kukulka,
J. Wojtaczka.

GRUNTY STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KŁODZKO

OBREB	UŻYTEK GRUNTOWY	POWIERZCHNIA w m ²
ZAGÓRZE	DROGI	100 940,00
LESZCZYNA	DROGI	74 549,00
USTRONIE	DROGI	112 508,00
JURANDÓW	DROGI	184 252,00
NOWY ŚWIAT	DROGI	106 932,00
TWIERDZA	DROGI	98 155,00
ZACISZE	DROGI	133 434,00
KUKUŁKA	DROGI	26 521,00
NOWE MIASTO	DROGI	126 260,00
CENTRUM	DROGI	90 785,00
PTASIA GÓRA	DROGI	62 251,00
STADION	DROGI	42 114,00
JASKÓŁCZA GÓRA	DROGI	49 089,00
	RAZEM DROGI	1 208 305,00
ZAGÓRZE	GRUNT POD ROWAMI	17 625,00
LESZCZYNA	GRUNT POD ROWAMI	18 463,00
USTRONIE	GRUNT POD ROWAMI	29 544,00
NOWY ŚWIAT	GRUNT POD ROWAMI	10 746,00
PTASIA GÓRA	GRUNT POD ROWAMI	19 84,00
STADION	GRUNT POD ROWAMI	501,00
JASKÓŁCZA GÓRA	GRUNT POD ROWAMI	22 559,00
	RAZEM GRUNT POD ROWAMI	101 422,00
USTRONIE	UŻYTKI KOPALNE	46 180,00
	RAZEM UŻYTKI KOPALNE	46 180,00
ZAGÓRZE	TEREN WODNY	2 040,00
ZACISZE	TEREN WODNY	11,00
STADION	TEREN WODNY	4 752,00
	RAZEM TERENY WODNE	6 803,00
ZAGÓRZE	TERENY KOLEJOWE	4 428,00
	RAZEM TERENY KOLEJOWE	4 428,00
USTRONIE	TERENY PRZEZNACZONE POD BUDOWĘ DRÓG LINII KOLEJOWYCH	619,00
	RAZEM TERENY PRZEZNACZONE POD BUDOWĘ DRÓG LINII KOLEJOWYCH	619,00
ZAGÓRZE	GRUNTY ROLNE	153 648,00

LESZCZYNA	GRUNTY ROLNE	101 305,00
USTRONIE	GRUNTY ROLNE	180 749,00
JURANDÓW	GRUNTY ROLNE	400 540,00
NOWY ŚWIAT	GRUNTY ROLNE	54 761,00
TWIERDZA	GRUNTY ROLNE	17 345,00
ZACISZE	GRUNTY ROLNE	60 461,00
KUKUŁKA	GRUNTY ROLNE	42 395,00
NOWE MIASTO	GRUNTY ROLNE	586,00
STADION	GRUNTY ROLNE	39 560,00
JASKÓŁCZA GÓRA	GRUNTY ROLNE	26 682,00
	RAZEM GRUNTY ROLNE	1 077 832,00
ZAGÓRZE	GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	1 317,00
JURANDÓW	GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	415,00
USTRONIE	GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	7 238,00
ZACISZE	GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	838,00
KUKUŁKA	GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	187,00
	RAZEM GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	9 995,00
ZAGÓRZE	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	385,00
JURANDÓW	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	1 874,00
NOWY ŚWIAT	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	2 731,00
TWIERDZA	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	20 577,00
ZACISZE	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	3 177,00
KUKUŁKA	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	1 112,00
JASKÓŁCZA GÓRA	GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	15 776,00
	RAZEM GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE	45 632,00
LESZCZYNA	SADY	9 008,00
USTRONIE	SADY	735,00
JURANDÓW	SADY	5 595,00
STADION	SADY	1 712,00
NOWY ŚWIAT	SADY	5002,00
	RAZEM SADY	22 052,00
LESZCZYNA	INNE TERENY ZABUDOWANE	6 133,00
USTRONIE	INNE TERENY ZABUDOWANE	10 292,00
JURANDÓW	INNE TERENY ZABUDOWANE	23 212,00

NOWY ŚWIAT	INNE TERENY ZABUDOWANE	84 062,00
TWIERDZA	INNE TERENY ZABUDOWANE	13 307,00
ZACISZE	INNE TERENY ZABUDOWANE	9 385,00
KUKUŁKA	INNE TERENY ZABUDOWANE	251 870,00
NOWE MIASTO	INNE TERENY ZABUDOWANE	22 456,00
CENTRUM	INNE TERENY ZABUDOWANE	7 939,00
PTASIA GÓRA	INNE TERENY ZABUDOWANE	25 317,00
JASKÓŁCZA GÓRA	INNE TERENY ZABUDOWANE	20,00
	RAZEM INNE TERENY ZABUDOWANE	453 908,00
ZAGÓRZE	LASY	6 826,00
USTRONIE	LASY	4 046,00
JURANDÓW	LASY	734,00
TWIERDZA	LASY	37 492,00
ZACISZE	LASY	13 530,00
KUKUŁKA	LASY	48 400,00
	RAZEM LASY	111 028,00
ZAGÓRZE	ŁĄKI TRWAŁE	99 508,00
LESZCZYNA	ŁĄKI TRWAŁE	1 545,00
USTRONIE	ŁĄKI TRWAŁE	93 016,00
JURANDÓW	ŁĄKI TRWAŁE	27 482,00
NOWY ŚWIAT	ŁĄKI TRWAŁE	4 782,00
TWIERDZA	ŁĄKI TRWAŁE	5 228,00
ZACISZE	ŁĄKI TRWAŁE	36 667,00
KUKUŁKA	ŁĄKI TRWAŁE	8 971,00
STADION	ŁĄKI TRWAŁE	91 651,00
JASKÓŁCZA GÓRA	ŁĄKI TRWAŁE	16 457,00
	RAZEM ŁĄKI TRWAŁE	385 561,00
USTRONIE	NIEUŻYTKI	10 771,00
JURANDÓW	NIEUŻYTKI	230,00
KUKUŁKA	NIEUŻYTKI	696,00
STADION	NIEUŻYTKI	693,00
	RAZEM NIEUŻYTKI	12 390,00
ZAGÓRZE	PASTWISKA TRWAŁE	27 863,00
LESZCZYNA	PASTWISKA TRWAŁE	5 171,00
USTRONIE	PASTWISKA TRWAŁE	31 665,00
JURANDÓW	PASTWISKA TRWAŁE	38 511,00
NOWY ŚWIAT	PASTWISKA TRWAŁE	4 854,00
TWIERDZA	PASTWISKA TRWAŁE	24 674,00
ZACISZE	PASTWISKA TRWAŁE	6 544,00
KUKUŁKA	PASTWISKA TRWAŁE	19 778,00
PTASIA GÓRA	PASTWISKA TRWAŁE	12 383,00
STADION	PASTWISKA TRWAŁE	42 576,00
JASKÓŁCZA GÓRA	PASTWISKA TRWAŁE	20 802,00
	RAZEM PASTWISKA TRWAŁE	234 821,00

ZAGÓRZE	TERENY MIESZKANIOWE	1 214,00
LESZCZYNA	TERENY MIESZKANIOWE	6 145,00
USTRONIE	TERENY MIESZKANIOWE	2 820,00
JURANDÓW	TERENY MIESZKANIOWE	10 193,00
NOWY ŚWIAT	TERENY MIESZKANIOWE	17 857,00
TWIERDZA	TERENY MIESZKANIOWE	42 139,00
ZACISZE	TERENY MIESZKANIOWE	37 599,40
NOWE MIASTO	TERENY MIESZKANIOWE	48 586,00
CENTRUM	TERENY MIESZKANIOWE	78 992,00
PTASIA GÓRA	TERENY MIESZKANIOWE	28 141,00
STADION	TERENY MIESZKANIOWE	3 880,00
JASKÓŁCZA GÓRA	TERENY MIESZKANIOWE	22 211,00
	RAZEM TERENY MIESZKANIOWE	301 767,40
USTRONIE	TERENY PRZEMYSŁOWE	5 385,00
TWIERDZA	TERENY PRZEMYSŁOWE	1 457,00
ZACISZE	TERENY PRZEMYSŁOWE	873,00
NOWE MIASTO	TERENY PRZEMYSŁOWE	2 851,00
CENTRUM	TERENY PRZEMYSŁOWE	19,00
PTASIA GÓRA	TERENY PRZEMYSŁOWE	4 979,00
STADION	TERENY PRZEMYSŁOWE	2 556,00
	RAZEM TERENY PRZEMYSŁOWE	18 156,00
LESZCZYNA	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	19 663,00
USTRONIE	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	918,00
JURANDÓW	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	9 484,00
NOWY ŚWIAT	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	11 803,00
TWIERDZA	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	519 891,00
ZACISZE	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	14 209,00
NOWE MIASTO	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	26 471,00
CENTRUM	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	62 059,00
STADION	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	102 346,00
JASKÓŁCZA GÓRA	TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	3 553,00
	RAZEM TERENY REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE	770 557,00
ZAGÓRZE	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	547,00
LESZCZYNA	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	4 730,00

USTRONIE	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	4 756,00
JURANDÓW	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	21 080,00
NOWY ŚWIAT	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	8 793,00
TWIERDZA	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	9 292,00
ZACISZE	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	9 824,00
KUKUŁKA	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	969,00
NOWE MIASTO	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	29 813,00
CENTRUM	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	4 109,00
PTASIA GÓRA	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	9 781,00
STADION	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	1 099,00
JASKÓŁCZA GÓRA	ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	3 494,00
	RAZEM ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE	108 288,00
KUKUŁKA	TERENY RÓŻNE	137 951,00
PTASIA GÓRA	TERENY RÓŻNE	63 489,00
	RAZEM TERENY RÓŻNE	201 440,00

RAZEM GRUNTY GMINY MIEJSKIEJ KŁODZKO	5 118 314,40

**Zastawienie gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste
z podziałem na obręby geodezyjne według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.**

OBREB 0001 ZAGÓRZE

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	3/2	22	KŁODZKO	0,4580	1 809,00
2	4/2	22	KŁODZKO	0,6175	2 470,00
3	5/2	22	KŁODZKO	4,4619	16 232,00
4	5/2	20	KŁODZKO	1,6693	6 525,00
5	6/2	20	KŁODZKO	0,8003	3 121,20
6	6/1	20	KŁODZKO	0,9997	3 758,80
7	8	5	KŁODZKO	1,0757	4 302,80
8	6	16	KŁODZKO	0,9861	3 229,25
9	10/2	12	KŁODZKO	0,0112	5,60
10	6	17	KŁODZKO	0,5000	2 000,00
11	42	14	KŁODZKO	0,2429	971,60
12	3	15	KŁODZKO	0,3784	1 513,60
13	6	13	KŁODZKO	1,1431	4 320,40
14	10	15	KŁODZKO	1,7346	6 041,20
15	13	15	KŁODZKO	0,0144	28,80
16	3	21	KŁODZKO	0,1935	387,00
17	39	14	KŁODZKO	0,0298	59,60
18	23	11	DR JANUSZA KORCZAKA 40	0,5488	219 520,00
				15,8652	276 295,85

OBREB 0002 LESZCZYNA

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	7	33	KŁODZKO	0,9124	3 649,60

OBREB 0003 USTRONIE

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	9	18	"KOLEJARZ"	6,2875	25 150,00
2	7	18	KŁODZKO	3,2215	12 886,00
3	4/1	7	KŁODZKO	0,0245	11 025,00
4	15	17	KŁODZKO	2,4277	9 710,80
5	22	17	KŁODZKO	0,6420	1 283,76
6	2	18	KŁODZKO	1,4668	3 561,20
7	13	17	KŁODZKO	0,0492	24,60
8	18	17	KŁODZKO	0,0553	27,65
9	6	18	KŁODZKO	0,0751	37,55
10	16	17	KŁODZKO	0,1124	56,20
11	3/9	17	KŁODZKO	0,2626	1 389,90
12	3/11	17	KŁODZKO	0,0252	6 300,00

13	19	17	NOWORUDZKA	0,1473	589,20
14	17	17	NOWORUDZKA	2,1023	8 409,20
15	12	17	NOWORUDZKA	1,6988	6 567,16
16	3/5	17	NOWORUDZKA 2B	0,1678	75 510,00
17	5/2	18	NOWY ŚWIAT	2,6298	10 519,20
18	3	18	NOWY ŚWIAT	0,2117	846,80
19	25	7	PÓŁWIEJSKA	0,4010	180 450,00
20	5	14	PÓŁWIEJSKA 15	0,0661	29 745,00
21	3/1	7	PÓŁWIEJSKA 18	0,7208	324 360,00
22	3/12	17	ul. Objazdowa 26B	0,1381	34 525,00
23	3/10	17	ul. Objazdowa 26B	0,1227	490,80
				23,0562	743 465,02

OBREB 0004 JURANDÓW

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	20/10	12	KASZTANOWA	0,0008	200,00
2	7/7	7	KŁODZKO	0,0443	177,20
3	6/3	7	KŁODZKO	0,0464	185,60
4	7/4	7	KŁODZKO	0,1014	405,60
5	7/3	7	KŁODZKO	0,1023	409,20
6	27/2	13	KŁODZKO	0,1093	437,20
7	6/7	7	KŁODZKO	0,1261	504,40
8	6/6	7	KŁODZKO	0,1273	509,20
9	7/2	7	KŁODZKO	0,1567	626,80
10	6/2	7	KŁODZKO	0,1593	637,20
11	6/1	7	KŁODZKO	0,1779	711,60
12	27/3	13	KŁODZKO	0,2938	1 175,20
13	27/4	13	KŁODZKO	0,0112	44,80
14	27/5	13	KŁODZKO	0,0910	364,00
15	26/19	3	KŁODZKO	0,0796	318,40
16	26/20	3	KŁODZKO	0,3983	1 593,20
17	14/1	14	KŁODZKO	0,2487	820,20
18	12/4	14	KŁODZKO	0,2122	543,00
19	5/6	11	PODGRODZIE 5	0,0111	4 440,00
20	6	11	ROZKWIT	1,3358	5 343,20
21	23/41	12	SOSNOWA 18	0,0216	5 400,00
22	23/40	12	SOSNOWA 20	0,0216	5 400,00
23	14/2	14	ŚLĄSKA 57	0,5955	103 010,20
24	3/4	9	Warty 21	0,3578	161 010,00
25	43	13	WIŚNIOWA 17	0,0512	12 800,00
26	50	13	WIŚNIOWA 20	0,0476	11 900,00
27	31/2	3	ZAMIEJSKA	0,0019	760,00
28	20	10	ZAMIEJSKA 1	0,1142	51 390,00
29	29/2	3	ZAMIEJSKA 34	0,0218	9 810,00
30	29/3	3	ZAMIEJSKA 34	0,0649	29 205,00
31	5/1	11	ZAMKOWA	0,0158	6 320,00
32	5/5	11	ZAMKOWA	0,0039	1 560,00
33	5/4	11	ZAMKOWA	0,0227	9 080,00
				5,1740	427 091,20

OBREB 0005 NOWY ŚWIAT

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	7/4	3	DUSZNICKA	0,0149	6 705,00
2	123/1	2	JANA DŁUGOSZA	0,0018	720,00
3	42/8	2	JANA DŁUGOSZA	0,0021	945,00
4	119/1	2	JANA DŁUGOSZA 16 (CHODNIK)	0,0023	920,00
5	56/1	2	JÓZEFA KROMERA	0,0013	520,00
6	48/1	2	JÓZEFA KROMERA	0,0015	600,00
7	2/1	2	JÓZEFA KROMERA	0,0015	600,00
8	24/1	2	JÓZEFA KROMERA	0,0015	600,00
9	46/1	2	JÓZEFA KROMERA 28 (CHODNIK)	0,0024	960,00
10	7/3	3	KŁODZKO	0,0024	9,60
11	3	3	NOWY ŚWIAT 1	0,6357	2 542,80
12	1	3	NOWY ŚWIAT 1	4,6577	18 630,80
13	4	3	NOWY ŚWIAT 1	7,2066	28 826,40
14	130/6	2	OBJAZDOWA	0,4462	200 790,00
15	130/1	2	OBJAZDOWA	0,0065	2 925,00
16	130/8	2	OBJAZDOWA	0,0673	30 285,00
17	130/3	2	OBJAZDOWA	0,1326	59 670,00
18	130/9	2	OBJAZDOWA	0,2336	105 120,00
19	130/5	2	OBJAZDOWA	0,2608	117 360,00
20	130/4	2	OBJAZDOWA	0,2633	118 485,00
21	2/11	4	OBJAZDOWA	0,0021	945,00
22	2/12	4	OBJAZDOWA	0,0021	945,00
23	130/7	2	OBJAZDOWA 12	0,2148	96 660,00
24	5	1	OBJAZDOWA 22	0,8085	363 825,00
25	8	3	ODRODZENIE	0,4361	1 744,40
26	43/24	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0018	720,00
27	61/10	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
28	43/18	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
29	43/20	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
30	43/22	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
31	43/25	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
32	61/18	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
33	61/23	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
34	61/24	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
35	61/25	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
36	61/26	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
37	61/27	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
38	61/29	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	760,00
39	61/19	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0020	800,00
40	61/22	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0020	800,00
41	43/13	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0020	800,00
42	61/30	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0021	840,00
43	44	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0316	12 640,00
44	61/28	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0018	810,00

45	61/15	4	ŚW. WOJCIECHA	0,0019	855,00
46	62	4	ŚW. WOJCIECHA 32	0,2214	99 630,00
				15,6950	1 288 349,00

OBREB 0006 TWIERDZA

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	19/8	3	ARMII KRAJOWEJ 24a	0,0070	2 800,00
2	20/1	3	BROWARNA 4	0,0935	42 075,00
3	18/6	3	CZESKA	0,0017	680,00
4	31/3	4	FORTECZNA	0,0024	960,00
5	20/1	4	JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO	0,0019	760,00
6	19/5	5	KŁODZKO	0,0032	6,40
7	19/4	5	KŁODZKO	0,0361	72,20
8	19/3	5	KŁODZKO	0,0499	22 455,00
9	20/2	3	KŁODZKO	0,0500	22 500,00
10	10/8	4	KŁODZKO	0,0025	1 000,00
11	41/4	4	KOLEJOWA	0,0018	810,00
12	12/10	2	NADRZECZNA	0,0018	720,00
13	12/12	2	NADRZECZNA	0,0019	760,00
14	22	2	NADRZECZNA	0,0019	855,00
15	31/1	3	PLAC BOLESŁAWA CHROBREGO 20, 20a, 20b	0,0786	31 440,00
16	31/10	3	PLAC BOLESŁAWA CHROBREGO 21, 21a	0,0583	23 320,00
17	3/1	5	ŚLĄSKA	0,0268	6 700,00
18	3/2	5	ŚLĄSKA 19	0,0952	42 840,00
19	15/5	5	ŚLĄSKA 45b	0,0215	5 375,00
20	49/5	4	WALERIANA ŁUKASIŃSKIEGO	0,0016	640,00
21	7	4	WOJCIECHA KORFANTEGO	0,4747	213 615,00
22	2/3	5	WOJCIECHA KORFANTEGO 2	0,0217	8 680,00
23	76/2	4	ZOFII STRYJEŃSKIEJ	0,0019	760,00
24	76/4	4	ZOFII STRYJEŃSKIEJ	0,0019	760,00
25	54/3	4	ZOFII STRYJEŃSKIEJ	0,0189	8 505,00
26	55/2	4	ZOFII STRYJEŃSKIEJ	0,0084	3 780,00
				1,0651	442 868,60

OBREB 0007 ZACISZE

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	120	2	H. SIENKIEWICZA	0,4682	1 872,80
2	118	2	H. SIENKIEWICZA	0,4285	1 714,00
3	221/2	2	KAROLA MIARKI 8	0,0718	28 720,00
4	65/13	1	KŁODZKO	0,0031	1 395,00
5	76/1	5	KŁODZKO	0,0613	27 585,00
6	65/19	1	KŁODZKO	0,0292	7 820,00
7	65/18	1	KŁODZKO	0,0004	100,00
8	65/17	1	KŁODZKO	0,0036	900,00

9	65/16	1	KŁODZKO	0,0048	1 200,00
10	41/11	1	LUTYCKA	0,0144	7,20
11	51	1	LUTYCKA 1	0,0271	12 195,00
12	45/5	1	LUTYCKA 13b	0,0725	32 625,00
13	41/4	1	LUTYCKA 23	0,0352	15 840,00
14	41/10	1	LUTYCKA 25	0,0742	33 390,00
15	41/7	1	ŁUŻYCKA 13	0,0444	19 980,00
16	9/3	5	MARII KONOPNICKIEJ	0,0188	7 520,00
17	9/1	5	MARII KONOPNICKIEJ	0,0265	10 600,00
18	16/7	2	MARKA HŁASKI	0,0084	3 360,00
19	166	2	MIKOŁAJA REJA	0,5370	2 148,00
20	11/16	1	PODGÓRNA	0,0022	880,00
21	3/3	1	POŁABSKA	0,0196	1 960,00
22	68/16	1	POŁABSKA 26	0,0246	11 070,00
23	2/8	5	RZEPICHY	0,0019	475,00
24	40	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO	6,6660	26 664,00
25	76/6	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO	0,1743	78 435,00
26	76/5	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO	0,2540	63 500,00
27	76/7	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO	0,3020	75 500,00
28	56/2	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO 22a	0,1098	49 410,00
29	76/4	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO 24	0,2771	124 695,00
30	76/2	5	STEFANA ŻEROMSKIEGO 26	0,4272	192 240,00
31	44/2	2	ul. Grunwaldzka 29	0,3304	148 680,00
32	231/2	2	ul. Karola Miarki 7	0,6418	256 720,00
33	32	4	WALECZNYCH	0,9711	3 884,40
34	157/4	2	WIEŻNIÓW POLITYCZNYCH	0,0016	640,00
35	139/2	2	WIEŻNIÓW POLITYCZNYCH	0,0021	840,00
36	139/1	2	WIEŻNIÓW POLITYCZNYCH	0,0036	1 620,00
37	65/10	1	WINCENTEGO WITOSA 2	0,0287	7 175,00
38	24/5	1	WŁADYSŁAWA REYMONTA	0,0066	2 970,00
39	24/6	1	WŁADYSŁAWA REYMONTA 1	0,0146	6 570,00
				12,1886	1 262 900,40

OBREB 0008 KUKUŁKA

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	12	4	"KOLEJARZ"	1,4617	5 846,80
2	9	4	ŚLĄZAK	2,4612	9 844,80
				3,9229	15 691,60

OBREB 0009 NOWE MIASTO

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	144/48	2	ANNY ZELENAY	0,6824	272 960,00
2	93/1	3	BOHATERÓW GETTA	0,0020	800,00
3	98/28	3	BOHATERÓW GETTA	0,0020	800,00
4	97/1	3	BOHATERÓW GETTA	0,0023	920,00
5	93/10	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	760,00
6	93/2	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	760,00

7	93/7	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	760,00
8	93/9	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	760,00
9	98/26	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	760,00
10	110	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
11	93/11	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
12	93/5	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
13	93/6	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
14	98/27	3	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
15	93/12	3	BOHATERÓW GETTA	0,0020	900,00
16	31/1	2	BOHATERÓW GETTA 14b	0,0219	8 760,00
17	98/17	3	DĄBRÓWKI	0,0024	960,00
18	98/43	3	DĄBRÓWKI	0,0025	1 000,00
19	98/10	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
20	98/11	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
21	98/12	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
22	98/13	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
23	98/16	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
24	98/18	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
25	98/19	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
26	98/21	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
27	98/23	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
28	98/39	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
29	98/40	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
30	98/42	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
31	98/46	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
32	98/47	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
33	98/48	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
34	98/7	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
35	98/8	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
36	98/9	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 040,00
37	98/33	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
38	98/34	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
39	98/35	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
40	98/37	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
41	98/38	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
42	98/41	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
43	98/6	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 080,00
44	98/31	3	DĄBRÓWKI	0,0028	1 120,00
45	98/49	3	DĄBRÓWKI	0,0028	1 120,00
46	98/51	3	DĄBRÓWKI	0,0846	33 840,00
47	98/22	3	DĄBRÓWKI	0,0026	1 170,00
48	98/36	3	DĄBRÓWKI	0,0027	1 215,00
49	98/50	3	DĄBRÓWKI	0,0028	1 260,00
50	1/4	2	DUSZNICKA	3,6358	14 543,20
51	144/50	2	HOŁDU PRUSKIEGO 14	0,0066	3 389,00
52	144/49	2	HOŁDU PRUSKIEGO 14A	0,0111	5 701,00
53	144/24	2	HOŁDU PRUSKIEGO 16	0,0126	5 040,00
54	5/51	1	JANA PAWŁA II	0,0099	4 455,00
55	5/50	1	JANA PAWŁA II 10	0,0332	14 940,00
56	25/1	3	KŁODZKO	0,0021	840,00

57	25/2	3	KŁODZKO	0,0021	840,00
58	25/5	3	KŁODZKO	0,0021	840,00
59	17/3	2	KŁODZKO	0,0022	880,00
60	144/45	2	KŁODZKO	0,0159	6 360,00
61	144/46	2	KŁODZKO	0,0190	7 600,00
62	2/16	3	KŁODZKO	0,0659	26 360,00
63	12/69	1	KŁODZKO	0,0036	900,00
64	108/13	3	KŁODZKO	0,0170	4 250,00
65	108/12	3	KŁODZKO	0,0253	12,65
66	12/93	1	KŁODZKO	0,0289	14,45
67	10/18	1	KŁODZKO	0,0402	20,10
68	102/11	3	KŁODZKO	0,0776	38,80
69	12/78	1	KŁODZKO	0,1053	52,65
70	12/91	1	KŁODZKO	0,1139	56,95
71	12/31	1	KŁODZKO	0,0093	4,65
72	12/94	1	KŁODZKO	0,0132	6,60
73	12/95	1	KŁODZKO	0,0187	9,35
74	12/42	1	Letnia	0,0097	3 880,00
75	12/43	1	Letnia	0,0210	9 450,00
76	12/44	1	Letnia	0,0290	13 050,00
77	12/49	1	Letnia	0,0377	16 965,00
78	12/89	1	Letnia	0,0687	30 915,00
79	12/90	1	Letnia	0,0807	36 315,00
80	12/66	1	Letnia	0,1505	67 725,00
81	12/76	1	Letnia	0,0066	2 970,00
82	12/74	1	Letnia	0,2345	58 625,00
83	12/64	1	Letnia	1,0382	232 080,05
84	12/46	1	Letnia 2b,2c	0,2359	106 155,00
85	3/11	1	MACIEJA RATAJA 1	0,1169	46 760,00
86	5/41	1	MACIEJA RATAJA 7	0,1609	64 360,00
87	21/2	3	PARTYZANTÓW 32a	0,1247	56 115,00
88	147/17	2	RODZINNA	0,0688	27 520,00
89	108/9	3	RODZINNA	0,1932	77 280,00
90	106/4	3	RODZINNA	0,3781	151 240,00
91	50/1	1	RODZINNA	1,2408	496 320,00
92	147/18	2	RODZINNA	0,0568	25 560,00
93	144/37	2	RODZINNA	0,0033	1 485,00
94	147/16	2	RODZINNA	0,0709	35,45
95	108/7	3	RODZINNA 2a	0,0209	9 405,00
96	108/8	3	RODZINNA 2b	0,0474	21 330,00
97	108/1	3	RODZINNA 46a	0,0083	3 735,00
98	108/2	3	RODZINNA 46b	0,0057	2 565,00
99	108/3	3	RODZINNA 46c	0,0088	3 960,00
100	20	1	RODZINNA 69	0,0174	4 350,00
101	41	1	RODZINNA 77	0,0144	3 600,00
102	36	1	RODZINNA 81	0,0174	6 960,00
103	22	1	RODZINNA 89	0,0189	4 725,00
104	42	1	RODZINNA 99	0,0189	4 725,00
105	109/12	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
106	109/15	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00

107	109/16	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
108	2/20	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
109	2/27	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
110	2/39	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
111	2/40	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
112	2/42	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
113	2/46	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
114	2/49	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	800,00
115	2/21	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	840,00
116	2/43	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	840,00
117	2/44	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	840,00
118	2/45	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	840,00
119	2/47	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	840,00
120	2/48	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	840,00
121	2/37	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0022	880,00
122	2/50	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0022	880,00
123	109/5	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0024	960,00
124	109/6	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0024	960,00
125	109/7	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0024	960,00
126	2/35	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0025	1 000,00
127	2/23	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0026	1 040,00
128	2/24	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0026	1 040,00
129	2/25	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0027	1 080,00
130	2/38	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0034	1 360,00
131	2/22	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0035	1 400,00
132	2/18	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0037	1 480,00
133	2/66	3	SPÓŁDZIELCZA	0,1879	75 160,00
134	2/26	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0018	720,00
135	2/28	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0018	720,00
136	2/30	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0018	720,00
137	2/34	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0018	720,00
138	109/19	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
139	2/19	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
140	2/29	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
141	2/31	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
142	2/32	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
143	2/33	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
144	2/41	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	760,00
145	2/64	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0019	855,00
146	2/61	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	900,00
147	2/62	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	900,00
148	2/63	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0020	900,00
149	2/58	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	945,00
150	2/60	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0021	945,00
151	2/59	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0022	990,00
152	2/56	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0024	1 080,00
153	2/65	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0025	1 125,00
154	2/57	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0026	1 170,00
155	2/55	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0061	2 745,00
156	2/53	3	SPÓŁDZIELCZA	0,0183	8 235,00

157	10/17	1	SPÓŁDZIELCZA 21a	0,0506	22 770,00
158	10/7	1	SPÓŁDZIELCZA 21c	0,0065	2 925,00
159	10/16	1	SPÓŁDZIELCZA 21d	0,0155	6 975,00
160	10/11	1	SPÓŁDZIELCZA 21e	0,0180	8 100,00
161	10/10	1	SPÓŁDZIELCZA 21f	0,0191	8 595,00
162	12/12	1	SPÓŁDZIELCZA 57	0,0812	32 480,00
163	17/10	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,0020	800,00
164	17/13	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,0021	840,00
165	17/4	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,0021	840,00
166	17/6	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,0021	840,00
167	15/2	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,0019	760,00
168	11/1	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,0589	26 505,00
169	11/2	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI	0,1083	48 735,00
170	9/2	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI 14	0,0353	14 120,00
171	9/1	2	Tadeusza Kościuszki 14	0,0111	4 995,00
172	11/5	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI 14a	0,5540	249 300,00
173	11/3	2	TADEUSZA KOŚCIUSZKI 14b	0,1440	64 800,00
174	36/1	2	TARGOWA 2	0,0471	21 195,00
175	36/2	2	TARGOWA 4	0,0383	17 235,00
176	37	2	TARGOWA 6	0,1194	53 730,00
177	5/43	1	WIOSENNA	0,0799	31 960,00
178	12/17	1	WIOSENNA	0,1971	78 840,00
179	10/19	1	WIOSENNA	0,0094	4 230,00
180	10/20	1	WIOSENNA	0,0101	4 545,00
181	12/29	1	WIOSENNA 22a	0,0119	4 760,00
182	12/27	1	WIOSENNA 24a	0,0259	11 655,00
183	12/26	1	WIOSENNA 26	0,0238	10 710,00
184	12/25	1	WIOSENNA 26a	0,0210	8 400,00
185	12/23	1	WIOSENNA 28a	0,0285	11 400,00
186	12/21	1	WIOSENNA 30a	0,0294	11 760,00
187	12/20	1	WIOSENNA 32	0,0301	12 040,00
188	12/19	1	WIOSENNA 32a	0,0428	17 120,00
189	12/37	1	WIOSENNA 45	0,0223	10 035,00
190	12/41	1	WIOSENNA 53	0,0361	16 245,00
191	10/1	1	WIOSENNA 6a	0,0063	2 835,00
192	10/2	1	WIOSENNA 6b	0,0096	4 320,00
193	10/3	1	WIOSENNA 6c	0,0116	5 220,00
194	10/4	1	WIOSENNA 6d	0,0110	4 950,00
195	25/16	3	WOLNOŚCI	0,0020	800,00
196	25/14	3	WOLNOŚCI	0,0021	840,00
197	25/7	3	WOLNOŚCI	0,0021	840,00
198	25/10	3	WOLNOŚCI	0,0022	880,00
199	25/15	3	WOLNOŚCI	0,0022	880,00
200	25/11	3	WOLNOŚCI	0,0023	920,00
201	101/13	3	WOLNOŚCI	0,2191	87 640,00
202	25/18	3	WOLNOŚCI	0,0018	720,00
203	25/20	3	WOLNOŚCI	0,0019	760,00
204	51	2	WOLNOŚCI	0,0208	5 200,00
205	101/11	3	WOLNOŚCI	0,0321	8 025,00
206	101/12	3	WOLNOŚCI 83	0,1143	51 435,00

				12,3237	3 175 109,90
--	--	--	--	---------	--------------

OBREB 0010 CENTRUM

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	11/1	3	ARTURA GROTTGERA 7	0,0205	8 200,00
2	4/6	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	759,96
3	58/7	2	BOHATERÓW GETTA	0,0024	959,95
4	58/9	2	BOHATERÓW GETTA	0,0014	559,97
5	6/4	2	BOHATERÓW GETTA	0,0027	1 079,95
6	6/3	2	BOHATERÓW GETTA	0,0033	1 319,94
7	3/7	2	BOHATERÓW GETTA	0,0001	45,00
8	3/8	2	BOHATERÓW GETTA	0,0002	90,00
9	3/9	2	BOHATERÓW GETTA	0,0006	270,00
10	4/15	2	BOHATERÓW GETTA	0,0018	810,00
11	4/21	2	BOHATERÓW GETTA	0,0018	810,00
12	4/14	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
13	4/16	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
14	4/19	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
15	4/20	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
16	4/22	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
17	4/5	2	BOHATERÓW GETTA	0,0019	855,00
18	4/13	2	BOHATERÓW GETTA	0,0020	900,00
19	4/23	2	BOHATERÓW GETTA	0,0029	1 305,00
20	47	2	BOHATERÓW GETTA 11	0,0194	8 730,00
21	48/10	2	BOHATERÓW GETTA 11A	0,0057	2 565,00
22	11/8	3	BRACI GIERYSKICH 2	0,0160	4 140,00
23	9/2	1	FLORIANA SZAREGO	0,0018	719,97
24	9/9	1	FLORIANA SZAREGO	0,0019	759,96
25	9/12	1	FLORIANA SZAREGO	0,0020	799,96
26	11/3	1	FLORIANA SZAREGO	0,0025	999,95
27	9/5	1	FLORIANA SZAREGO	0,0019	855,00
28	71/55	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0018	719,97
29	69/21	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	760,00
30	69/12	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
31	69/13	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
32	69/17	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
33	69/20	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
34	71/15	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
35	71/17	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
36	71/18	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
37	71/22	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
38	71/54	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
39	71/61	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
40	71/63	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
41	71/64	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
42	71/65	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
43	71/7	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
44	69/10	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
45	69/15	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96

46	69/24	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
47	71/33	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
48	71/35	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
49	71/40	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
50	71/41	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
51	71/5	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	799,96
52	69/16	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0021	839,96
53	71/32	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0021	839,96
54	71/4	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0021	839,96
55	71/45	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0023	919,96
56	71/31	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0024	959,95
57	71/58	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	759,96
58	112	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0039	1 559,92
59	69/23	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	855,00
60	71/14	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	855,00
61	71/24	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	855,00
62	71/53	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0019	855,00
63	69/9	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0022	990,00
64	71/28	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0022	990,00
65	71/69	2	GUSTAWA MORCINKA	0,0020	500,00
66	40/2	2	HARCERZY	0,0018	719,97
67	40/1	2	HARCERZY	0,0019	759,96
68	40/4	2	HARCERZY	0,0019	759,96
69	36/1	2	HARCERZY	0,0016	720,00
70	112/2	1	IGNACEGO DASZYŃSKIEGO	0,0017	765,00
71	112/1	1	IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 2	0,0144	5 760,00
72	111/4	1	IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 6	0,0066	2 640,00
73	111/6	1	IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 6	0,0132	5 280,00
74	41/6	1	IGNACEGO ŁUKASIEWICZA	0,0017	680,00
75	44	1	IGNACEGO ŁUKASIEWICZA 4	0,1460	65 700,00
76	45	1	IGNACEGO ŁUKASIEWICZA 4a	0,0434	17 359,16
77	30/44	3	JACKA MALCZEWSKIEGO	0,0025	1 125,00
78	30/45	3	JACKA MALCZEWSKIEGO	0,0032	1 440,00
79	22/5	3	JACKA MALCZEWSKIEGO	0,0035	1 575,00
80	30/42	3	JACKA MALCZEWSKIEGO	0,0074	3 330,00
81	115/3	1	JANA MATEJKI 7	0,0187	7 480,00
82	16/38	2	JANUSZA KUSOCIŃSKIEGO	0,0022	990,00
83	3/14	2	JANUSZA KUSOCIŃSKIEGO	0,0612	27 540,00
84	3/3	2	JANUSZA KUSOCIŃSKIEGO 3b	0,0393	17 685,00
85	3/5	2	JANUSZA KUSOCIŃSKIEGO 3c	0,0259	11 655,00
86	111/25	2	KŁODZKO	0,0018	719,97
87	46	1	MUZEALNA	0,0079	3 159,85
88	34/14	1	MUZEALNA	0,0013	585,00
89	34/11	1	MUZEALNA	0,0014	630,00
90	34/12	1	MUZEALNA	0,0014	630,00
91	34/13	1	MUZEALNA	0,0014	630,00
92	34/15	1	MUZEALNA	0,0014	630,00
93	34/9	1	MUZEALNA	0,0014	630,00
94	34/10	1	MUZEALNA	0,0015	675,00
95	34/7	1	MUZEALNA	0,0017	765,00

96	34/8	1	MUZEALNA	0,0018	810,00
97	34/6	1	MUZEALNA	0,0026	1 170,00
98	34/5	1	MUZEALNA	0,0029	1 305,00
99	84	1	SPADZISTA	0,0087	3 479,83
100	83/23	1	SPADZISTA 5,7	0,0132	5 940,00
101	24/2	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0020	799,96
102	24/1	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0021	839,96
103	24/6	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0021	839,96
104	27/3	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0209	8 359,60
105	16/14	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0018	810,00
106	16/15	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0018	810,00
107	16/16	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0018	810,00
108	16/17	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0018	810,00
109	16/18	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0018	810,00
110	16/13	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
111	16/19	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
112	16/29	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
113	16/30	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
114	16/31	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
115	16/32	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
116	16/34	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0019	855,00
117	16/28	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0020	900,00
118	24/5	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0020	900,00
119	16/27	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0021	945,00
120	16/10	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00
121	16/11	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00
122	16/20	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00
123	16/35	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00

124	16/7	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00
125	16/8	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00
126	16/9	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0022	990,00
127	16/12	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0023	1 035,00
128	16/6	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0030	1 350,00
129	16/42	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0084	4,20
130	16/41	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0345	17,25
131	27/2	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0366	18,30
132	16/40	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0432	21,60
133	16/43	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY	0,0490	24,50
134	16/37	2	STANISŁAWY WALASIEWICZÓWNY 4	0,0971	43 695,00
135	111/12	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
136	111/13	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
137	111/15	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
138	111/18	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
139	111/19	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
140	111/21	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
141	111/24	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
142	111/8	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	719,97
143	111/28	2	STEFANA OKRZEI	0,0019	759,96
144	74/3	2	STEFANA OKRZEI	0,0019	759,96
145	74/4	2	STEFANA OKRZEI	0,0019	759,96
146	115/3	2	STEFANA OKRZEI	0,0210	8 399,60
147	115/1	2	STEFANA OKRZEI	0,0533	21 318,97
148	111/16	2	STEFANA OKRZEI	0,0018	810,00
149	17/3	2	STEFANA OKRZEI	0,0102	4 590,00
150	16/26	2	STEFANA OKRZEI	0,0151	6 795,00
151	16/24	2	STEFANA OKRZEI	0,0424	21,20
152	66	2	STEFANA OKRZEI 23	0,0879	39 555,00
153	60/12	2	STEFANA OKRZEI 2B	0,0134	6 030,00
154	90/6	2	STEFANA OKRZEI 3	0,1557	70 065,00
155	60/10	2	STEFANA OKRZEI 4a	0,2720	122 400,00
156	84	2	STEFANA OKRZEI 7	0,0936	42 120,00
157	77/3	2	Szkolna 6a (budynek niemieszkalny)	0,0122	4 880,00
158	95/3	2	WANDY	0,0018	719,97
159	93/5	2	WANDY	0,0019	759,96
160	93/3	2	WANDY	0,0020	799,96
161	54	1	WŁADYSŁAWA JAGIEŁŁY 1	0,1230	55 350,00
162	20/5.	1	WOJSKA POLSKIEGO 18	0,0395	15 800,00

163	33/1	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0018	719,97
164	33/11	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0018	719,97
165	33/16	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0018	719,97
166	33/23	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0018	719,97
167	33/12	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0019	759,96
168	33/14	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0019	759,96
169	33/21	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0019	759,96
170	33/34	3	XAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0019	759,96
171	33/22	3	XSAWEREGO DUNIKOWSKIEGO	0,0018	810,00
172	67/4	1	ZAWISZY CZARNEGO 1b	0,0030	1 350,00
173	71/2	1	ZAWISZY CZARNEGO 7	0,0090	4 050,00
				1,9703	765 971,42

OBREB 0011 PTASIA GÓRA

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	20/10	1	JULIUSZA SŁOWACKIEGO	0,0015	600,00
2	20/9	1	JULIUSZA SŁOWACKIEGO	0,0022	880,00
3	3/1	1	JULIUSZA SŁOWACKIEGO 25	0,0815	32 600,00
4	12	1	JULIUSZA SŁOWACKIEGO 5	0,2584	116 280,00
5	11/6	1	JULIUSZA SŁOWACKIEGO 7a	0,0345	15 525,00
6	11/5	1	JULIUSZA SŁOWACKIEGO 7a	0,1377	61 965,00
7	2/10	2	KŁODZKO MYŚLIWSKA	0,0019	760,00
8	2/11	2	KŁODZKO MYŚLIWSKA	0,0019	760,00
9	2/13	2	KŁODZKO MYŚLIWSKA	0,0019	760,00
10	2/14	2	KŁODZKO MYŚLIWSKA	0,0019	760,00
11	2/6	2	KŁODZKO MYŚLIWSKA	0,0020	800,00
12	23	1	LUTYCKA 18	0,0813	36 585,00
13	16/12	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0299	13 455,00
14	16/10	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0379	17 055,00
15	16/24	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0474	21 330,00
16	16/22	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0774	34 830,00
17	16/26	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,1041	46 845,00
18	16/9	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,1414	63 630,00

19	16/3	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,1522	68 490,00
20	16/27	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,2681	120 645,00
21	16/8	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,2916	131 220,00
22	16/7	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,5059	227 655,00
23	16/28	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0086	3 870,00
24	16/29	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0378	17 010,00
25	16/31	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0410	18 450,00
26	13/14	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0301	7 525,00
27	16/2	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,3873	96 825,00
28	16/32	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO	0,0171	8,55
29	14	1	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 1	0,1425	64 125,00
30	40/5	1	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 10b	0,0845	33 800,00
31	16/30	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 40 C	0,0141	6 345,00
32	16/11	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 40 1	0,0353	15 885,00
33	13/10	2	STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 42a	0,7596	341 820,00
34	13/4	2	ŚNIEŻNA 11	0,0738	18 450,00
35	13/1	2	ŚNIEŻNA 17	0,1967	393,40
36	6	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	4,2580	16 212,50
37	3/37	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0019	760,00
38	3/42	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0019	760,00
39	3/47	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0019	760,00
40	3/27	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0020	800,00
41	3/41	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0020	800,00
42	3/20	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0019	855,00
43	3/49	3	ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO	0,0019	855,00
				8,3625	1 659 739,45

OBREB 0012 STADION

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	5	1	KŁODZKO	0,7851	263,12
2	20/1	7	KŁODZKO	3,8042	6 807,78
3	2	1	KŁODZKO	14,4420	49 996,57
4	16/2	7	KŁODZKO	1,7386	6 954,40
5	20/3	7	KŁODZKO	4,3402	13 225,54

6	19	7	DR JANUSZA KORCZAKA 4	0,0648	29 160,00
				25,1749	106 407,41

OBREB 0013 JASKÓLCZA GÓRA

Lp.	Nr działki	AM	Adres działki	Pow. działki (ha)	Wartość księgowa
1	128/2	1	JASNA	8,0539	39 203,65
2	40/4	1	KAZIMIERZA PRZERWY-TETMAJERA	0,0018	720,00
3	112/4	1	PTASIA	0,0019	760,00
4	166/2	1	PTASIA	0,0019	760,00
5	166/4	1	PTASIA	0,0019	760,00
6	166/5	1	PTASIA	0,0019	760,00
7	166/6	1	PTASIA	0,0020	800,00
8	164	1	KAZIMIERZA PRZERWY-TETMAJERA 4a	0,0116	5 220,00
9	29/3	1	KAZIMIERZA PRZERWY-TETMAJERA	0,0030	1 350,00
10	43/1	1	KŁODZKO	0,0153	3 825,00
				8,0952	54 158,65

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko