

**UCHWAŁA NR XVI/128/2025  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465, ze zm.) art.13 ust.1, art.37 ust.4 w związku z art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta Kłodzka w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas nieoznaczony, która dotyczy budynku transportu i łączności położonego w Kłodzku przy ul. Jana Długosza, o pow. 19,00 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w obrębie nieruchomości ozn. geodez. jako dz. nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089425/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kłodzku

**Piotr Bryła**

## UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o podpisanie kolejnej umowy z Gminą Miejską Kłodzko, która dotyczy budynku transportu i łączności, położonego w Kłodzku przy ul. Jana Długosza, o pow. 19,00 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w obrębie nieruchomości ozn. geodez. jako dz. nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089425/1, z przeznaczeniem na cele garażowe.

Burmistrz Miasta Kłodzka przychylił się do prośby. Dotychczas wnioskodawca posiadał umowę dzierżawy na 3 lata, która dot. przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465, ze zm.), a także mając na uwadze art.23 ust.1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) burmistrz wydzierżawia, wynajmuje i używa nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy jest wymagana zgody rady gminy.