Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 6.0050.2025 Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia3 stycznia 2025 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

# Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

|  |  |
| --- | --- |
| Oznaczenie  nieruchomości  według KW i EGiB | dz. nr 11/15 (AM-2) obręb Zacisze, o pow. 0,0927 ha,  Kłodzko,  ŁIV – łąka trwała  SW1K/00067751/5 |
| Powierzchnia nieruchomości  przeznaczonej do dzierżawy | pow. 80,00 m2 |
| Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | teren niezabudowany |
| Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania | z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,  zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr LX/460/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 października 2006 r., przedmiotowa nieruchomość, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 2MN – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w MPZP. |
| Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | 0,50 zł netto za 1 m2 powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%), |
| Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy | do 31 marca każdego roku z góry |
| Zasady aktualizacji opłat | corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni |
| Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy | dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 07.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r.

Podpisał Burmistrz Miasta Kłodzka Michał Piszko