

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 6 0050.2025  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 3.12.2025 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. nr 11/15 (AM-2) obręb Zacisze, o pow. 0,0927 ha, Kłodzko, ŁIV – łąka trwała SW1K/00067751/5
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	pow. 80,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	teren niezabudowany
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr LX/460/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 października 2006 r., przedmiotowa nieruchomość, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 2MN – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w MPZP.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy</b>	do 31 marca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 07.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Fiszko