

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr .....<sup>5</sup>..... 0050.202<sup>5</sup>....  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia .....<sup>28 stycznia</sup>..... 202<sup>5</sup>.. r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. nr 12/20 (AM-2) obręb Twierdza, o pow. 2,0840 ha, Kłodzko ul. Nadrzeczna, B – teren mieszkaniowy LSV – las PSVI – pastwiska trwałe RV – grunt orny SW1K/00087118/2
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	pow. 353,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	teren niezabudowany
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego (uprawy warzywno-owocowe), z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr XLI/330/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 sierpnia 2005 r., przedmiotowa nieruchomość, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem C3 ZP – teren zieleni parkowej, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w MPZP.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,24 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy</b>	do 30 czerwca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 07.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r.

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko