

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 4 0050.2025.
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 3.12.2025 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 29 (AM-4) obręb Twierdza, o pow. 0,1880 ha, Kłodzko ul. Forteczna, Bz – teren rekreacyjno-wypoczyn. RIIIb – grunt orny SW1K/00090404/8
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	pow. 166,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	teren niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr XLI/330/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 sierpnia 2005 r., przedmiotowa nieruchomość, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem D17 ZP/US – teren przeznaczony pod funkcje zieleni rekreacyjnej – parkowej oraz sezonowych usług sportowo- turystycznych, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w MPZP.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 07.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko