

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 3..... 0050.2025..  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 2. stycznia..... 2025. r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. nr 20/15 (AM-1) obręb Ptasia Góra, o pow. 0,2548 ha, Kłodzko, ul. Juliusza Słowackiego B – teren mieszkaniowy SW1K/00056269/9
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	pow. 40,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	teren niezabudowany
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr XLIX/407/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 marca 2006 r., działka nr 33/9 (AM-1) obręb Centrum, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem D12MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami zawartymi w MPZP.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy</b>	do 31 marca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 02.01.2025 r. do dnia 28.01.2025 r.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
*Michał Piszko*