

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, część nieruchomości, o pow. 32,00 m², poł. w Kłodzku przy ul. im. Warszawy-Centrum, ozn. geodez. jako dz. nr 39/16 (AM-3) obręb Jurandów, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00077062/1, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kłodzka

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Wiesław Tracz

Marcin Trzeciak
Adwokat

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 204 0050.2023
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 22 sierpnia 2023 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 39/16 (AM-3) obręb Jurandów, o pow. 0,6878 ha, Kłodzko, ul. im. Warszawy-Centrum, ul. Radosna RIIIb – grunt orny dr - droga SW1K/00077062/1
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	pow. 32,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	teren niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka, uchwalonego Uchwałą nr LIII/434/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 czerwca 2006 r., działka nr 39/16 (AM-3) obręb Jurandów, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem B17ZW – zieleń wysoka, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w MPZP.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin wywieszenia: od dnia 2023 r. do dnia 2023 r.

Burmistrz Miasta Kłodzka

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Wiesław Tracz