

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, część nieruchomości o pow. 1,00 m², położonej w Kłodzku przy pl. Bolesława Chrobrego, ozn. geodez. jako działka nr 26/2 (AM-3) obręb Twierdza, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087210/7, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na której zostanie ustawiony 1 potykacz reklamowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Miejskiej Kłodzko. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29




Marcin Trzeciak

Adwokat

Termin wywieszenia: od2023 r. do2023 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ¹⁵⁰..... 0050.2023
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{30.06}..... 2023
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 26/2 (AM-3) obręb Twierdza, o pow. 0,5986 ha, Kłodzko, pl. Bolesława Chrobrego, dr – droga, SW1K/00087210/7,
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	1,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	ustawienie 1 potykacza reklamowego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 26/2 (AM-3) obręb Twierdza, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 016 KP – zabytkowy układ komunikacyjny obsługujący bloki zwartej zabudowy staromiejskiej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego,
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	30,00 zł netto za 1,00 m ² powierzchni dzierżawy miesięcznie, do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 10 - go każdego miesiąca z góry,
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29