

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni 50,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Ptasiej, ozn. geodez. jako działka nr 104/4 (AM-1) obręb Jaskółcza Góra, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087937/9, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego (uprawy warzywno-owocowe).

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko

Termin wywieszenia: od dnia r. do dnia r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 245 0050.2022
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 30.11.2022 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<i>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</i>	dz. nr 104/4 (AM-1) obręb Jaskółcza Góra, o pow. 0,1475ha, Kłodzko, ul. Ptasia B – tereny mieszkaniowe SW1K/00087937/9
<i>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</i>	pow. 50,00 m ²
<i>Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</i>	działka niezabudowana
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	na cele ogródka przydomowego (uprawy warzywno-owocowe), zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar południowo-wschodniej części miasta Kłodzka, obejmującego osiedle przy ul. Wypiańskiego, tereny wodonośne i tereny rolniczo-rekreacyjne nad rzeką Nysą Kłodzką uchwalony Uchwałą nr XII/100/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 sierpnia 2007 r. obejmuje dz. nr 104/4 (AM-1) obręb Jaskółcza Góra , która wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem A-7 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, sposób zagospodarowania zgodny ustaleniami zawartymi w mpzp.
<i>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</i>	- 0,24 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
<i>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy</i>	do 30 czerwca każdego roku z góry
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<i>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</i>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko