

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 6 miesięcy, część nieruchomości o pow. 1,00 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej, ozn. geodez. jako działka nr 10 (AM-3) obręb Twierdza, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087603/9, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na której zostanie ustawiony 1 potykacz reklamowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Miejskiej Kłodzko. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Uchyla się zarządzenie Nr 181.0050.2022 Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 25.08.2022 r.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od .....2022 r. do .....2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr <sup>204</sup>..... 0050.2022  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia <sup>11.10</sup>..... 2022  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 10 (AM-3) obręb Twierdza, o pow. 0,5652 ha, Kłodzko, ul. Armii Krajowej, dr – droga, SW1K/00087603/9,
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</b>	1,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</b>	działka niezabudowana
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	ustawienie 1 potykacza reklamowego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 10 (AM-3) obręb Twierdza, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 016 KP – zabytkowy układ komunikacyjny obsługujący bloki zwartej zabudowy staromiejskiej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego,
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	30,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy miesięcznie, do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 10 - go każdego miesiąca z góry,
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 6 miesięcy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ( [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl) ) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko