

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 6 miesięcy, część nieruchomości, położonej w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej, ozn. geodez. jako działka nr 10 (AM-3) obręb Twierdza, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087603/9, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na której zostanie ustawione 1 urządzenie reklamowe dwustronne (potykacz) o pow. reklamy 1,30 m² każda ze stron.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Miejskiej Kłodzko. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Wiesław Tracz

Sporządził:
Patrik Kastelik,
tel. 74/865-46-29

Mateusz Cyma
Adwokat


Termin wywieszenia: od2022 r. do2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 181 0050.2022
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 25.08 2022
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

| | |
|--|--|
| Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB | dz. 10 (AM-3) obręb Twierdza, o pow. 0,5652 ha, Kłodzko, ul. Armii Krajowej, dr – droga, SW1K/00087603/9, |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | pow. reklamy 2 x 1,30 m ² pow. reklamy łącznie: 2,60 m ² |
| Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | działka niezabudowana |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | na cele: reklamowe - ustawienie 1 urządzenia reklamowego dwustronnego (potykacza) o pow. 1,30 m ² każda ze stron, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 10 (AM-3) obręb Twierdza, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 016 KP – zabytkowy układ komunikacyjny obsługujący bloki zwartej zabudowy staromiejskiej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego, |
| Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | 60,00 zł netto miesięcznie z 1,00 m ² , do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%), |
| Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy | do 10 - go każdego miesiąca z góry, |
| Zasady aktualizacji opłat | corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni, |
| Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy | dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 6 miesięcy. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Wiesław Tracz