

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) zarządzam, co następuje

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat grunty gminne, położone w Kłodzku przy ul. Muzealnej, oznaczone geodezyjnie jako działka numer 33/8 (AM-1) obręb Centrum, o powierzchni 22,00 m² wpisana do księgi wieczystej SW1K/00070526/0 oraz część działki numer 33/9 (AM-1) obręb Centrum, o powierzchni 16,00 m² wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00070527/0, łączna powierzchnia 38,00 m² z przeznaczeniem na cele parkingowe, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele parkingowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


**Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA**
Wiesław Tracz

Termin wywieszenia: od2022 r. do2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 149/0050/2022
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 25.08.2022
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	a) dz. nr 33/9 (AM-1) obręb Centrum, o pow. 0,0583 ha, Kłodzko ul. Muzealna B – tereny mieszkaniowe SW1K/00070527/0 b) dz. nr 33/8 (AM-1) obręb Centrum, o pow.0,0022 ha, Kłodzko ul. Muzealna Bi – zurbanizowane tereny niezabudowane SW1K/00070526/0
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	a) 16,00 m ² z dz. nr 33/9 (AM-1) obręb Centrum b) 22,00 m ² dz. nr 33/8 (AM-1) obręb Centrum łącznie: 38,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	teren niezabudowany położony przy ul. Muzealnej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: parkingowe zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka działki nr 33/9; 33/8 (AM-1) obręb Centrum, wchodzą w skład terenu oznaczonego symbolem A21 MW/U – teren zabudowy wielorodzinnej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	1,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 10 – tego każdego miesiąca z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Wiesław Tracz