

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony, lokal użytkowy położony w Kłodzku przy pl. Kościelnym 7, o powierzchni 196,00 m<sup>2</sup>, w przyziemiu budynku. Lokal użytkowy jest usytuowany częściowo na działce gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 67/8 (AM-1) obręb Centrum i częściowo na działce gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 72/2 (AM-1) obręb Centrum z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenie Kulturalno Artystycznego „KAKTUS”.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl)) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
Z up. Burmistrza  
Z-ca BURMISTRZA  
Wiesław Tracz

Termin wywieszenia: od dnia ..... 2022 r. do dnia ..... 2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 147 0050.2022  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 23.08 2022 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	Lokal użytkowy poł. w Kłodzku przy pl. Kościelnym 7 w przyziemiu budynku, usytuowany częściowo na działce gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 67/8 (AM-1) obręb Centrum i częściowo na działce gruntu 72/2 (AM-1) obręb Centrum, dr – droga, B – tereny mieszkaniowe, SW1K/00095272/8 SW1K/00065180/7 Brak odrębnej księgi wieczystej dla lokalu
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do użyczenia</b>	Lokal użytkowy o pow. 196,00 m <sup>2</sup> położony w przyziemiu budynku, składający się z pomieszczeń na dwóch kondygnacjach: - kondygnacja górna, składająca się z trzech pomieszczeń WC, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia technicznego, - kondygnacja dolna, składająca się z: pomieszczenia gospodarczego, kotłowni, dwóch pomieszczeń zaplecza baru, Sali głównej i Sali „dolnej”.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenie Kulturalno Artystyczne „KAKTUS” Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działki oznaczone geodezyjnie jako dz. nr 67/8 (AM-1) obręb Centrum oraz dz. nr 72/2 (AM-1) obręb Centrum, wchodzą w skład terenu oznaczonego symbolami: 017 KP – przestrzeń przeznaczona dla ruchu pieszego łącząca zabytkowe schody z placu Kościelnego na poziom placu przy ul. Z. Czarnego, oraz A11MW/U – teren przeznaczony pod funkcję usługi i mieszkalnictwa, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie</b>	użyczenie nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Burmistrz Miasta Kłodzka

Z up. Burmistrza  
Z-ca BURMISTRZA  
Wiesław Tracz