

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559, ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 1 rok, nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako:

- dz. nr 3 (AM-28) obręb Leszczyna, wpisana do księgi wieczystej SW1K/00056453/6, o pow. 0,4767 ha;
- dz. nr 5 (AM-27) obręb Leszczyna wpisana do księgi wieczystej SW1K/00088891/1, o pow. 1,7287 ha (z czego do dzierżawy przeznacza się pow. 0,7287 ha) z przeznaczeniem na cele rolne.

opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rolne

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

M. Piszko
BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od r. do r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 171/0050.2022

Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 09.08.2022

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	a) dz. 3 (AM-28) obręb Leszczyna, o pow. 0,4767 ha, Kłodzko SW1K/00056453/6 RIVa – grunty orne (pow. 0,4767 ha), b) dz. 5 (AM-27) obręb Leszczyna, o pow. 1,7287 ha, Kłodzko SW1K/00088891/1 RIIIa – grunty orne (pow. 1,6807 ha), ŁIV – łąki (pow. 0,0048 ha).
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	a) 0,4767 ha b) 0,7287 ha
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	teren niezabudowany położony w Kłodzku
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: rolne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 3 (AM-28) obręb Leszczyna, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem – 67 RP – teren użytków rolnych, zgodnie z istniejącym, podstawowym przeznaczeniem terenu; bez prawa zabudowy. Działka nr 5 (AM-27) obręb Leszczyna, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem - 68 RP – teren użytków rolnych, zgodnie z istniejącym, podstawowym przeznaczeniem terenu; bez prawa zabudowy, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	3,18 q żyta rocznie (q żyta za rok 2022 – 61,48 zł)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 30 czerwca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 1 rok

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko