

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 24/5 (AM-4) obręb Twierdza o powierzchni 18,00 m², położoną przy ul. Chełmońskiego, wpisaną do księgi wieczystej SW1K/00074430/1 z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Miejskiej Kłodzko. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od 2022 r. do 2022 r.

Załącznik do zarządzenia nr 148 .0050.2022

Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 5 lipca 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. 24/5 (AM-4) obręb Twierdza Kłodzko, ul. Chełmońskiego powierzchnia 0,0018 ha, B – tereny mieszkaniowe SW1K/00074430/1
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	18,00 m ²
Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka teren oznaczony symbolem MS – przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne, przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona - sposób zagospodarowania zgodny ze wskazaniami planu oraz faktycznym wykorzystaniem terenu;
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł. netto za 1 m2 powierzchni dzierżawy rocznie, do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	Corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszcz...