

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 2 lat, część nieruchomości o powierzchni 1117,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Półwiejskiej, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 41 (AM-6) obręb Ustronie, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00092742/3, opisananej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele składowo - magazynowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko

Termin wywieszenia: od2022 r. do2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ⁹² 0050.2022
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{06.05} 2022
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 41 (AM-6) obręb Ustronie, o łącznej pow. 0,3234 ha, Kłodzko, ul. Półwiejska, Ba – tereny przemysłowe, SW1K/00092742/3,
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	1117,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	teren niezabudowany położony przy ul. Półwiejskiej,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: składowo - magazynowe zgodnie z ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 41 (AM-6) obręb Ustronie, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem Z – obszary zieleni nieurządzonej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium,
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	5,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry,
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 2 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko