

**UCHWAŁA NR XLI/387/2022
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 81 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 – ze zm.) w związku z § 8 ust. 1 uchwały nr XXX/229/2016 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 12 października 2016 r. poz. 4603 – ze zm.), Rada Miejska w Kłodzku uchwała:

§ 1. Udziela się dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/6166, decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 30.01.2019 r., położonym przy pl. Fryderyka Chopina 1 w Kłodzku, na działce nr 67/2 AM-2 obręb Centrum, jednostka ewidencyjna Kłodzko-miasto.

§ 2. Podmiotem otrzymującym dotację jest Wspólnota Mieszkaniowa przy pl. Fryderyka Chopina 1 w Kłodzku, pl. Fryderyka Chopina 1, 57-300 Kłodzko.

§ 3. Dotacji udziela się na remont pokrycia dachowego.

§ 4. Kwota dotacji wynosi 120 000,00 zł, co stanowi 61,1% całkowitego kosztu zadania.

§ 5. Szczegółowy sposób wykorzystania i rozliczenia dotacji określi umowa zawarta pomiędzy Burmistrzem Miasta Kłodzka a Wspólnotą Mieszkaniową przy pl. Fryderyka Chopina 1 w Kłodzku.

§ 6. Przekazanie dotacji na konto podmiotu nastąpi po zawarciu umowy przez strony i na zasadach w niej określonych.

§ 7. W przypadku częściowego lub całkowitego niewykonania dotowanego zadania z przyczyn leżących po stronie podmiotu, niewykorzystana część przekazanych środków dotacji podlega zwrotowi do budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na zasadach określonych w umowie.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Kłodzku

Elżbieta Żytyńska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 - ze zm.), w trybie określonym odrębnymi przepisami, dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Uchwałą nr XXX/229/2016, z dnia 29 września 2016 r., Rada Miejska w Kłodzku określiła zasady udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków położonym na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dn. 12 października 2016 r. poz. 4603 – ze zm.).

W dniu 26.05.2021 r., Wspólnota Mieszkaniowa przy pl. Fryderyka Chopina 1 w Kłodzku, złożyła do Burmistrza Miasta Kłodzka wniosek o przyznanie dotacji na wykonanie remontu pokrycia dachowego w budynku, położonym przy pl. Fryderyka Chopina 1 w Kłodzku, w trybie ww. uchwały.

Wniosek był kompletny i został złożony w wyznaczonym terminie.

Obiekt objęty wnioskiem jest wpisany do rejestru zabytków, decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 30.01.2019 r., pod nr A/6166.

Został wzniesiony w roku 1902, według projektu Andreeasa Ernsta, kłodzkiego architekta, którego dorobek stanowi ważny element dziedzictwa kulturowego naszego miasta i regionu.

Obiekt stanowi ciekawy przykład willi miejskiej i wyróżnia się charakterystyczną bryłą oraz bogatą i pięknie zaprojektowaną dekoracją architektoniczną fasady.

Pokrycie dachowe budynku nie było wymieniane w całości od czasu jego powstania i jest obecnie w bardzo złym stanie technicznym. Taka sytuacja stanowi poważne zagrożenie dla stabilności konstrukcyjnej więźby dachowej oraz innych, narażonych na zawilgocenie, elementów budynku. Planowany remont zabezpieczy obiekt przed dalszą degradacją.

Wspólnota Mieszkaniowa, wnioskowała o dotację wysokości 120 000,00 zł, co stanowi 61,1% całkowitego kosztu zadania.

Wnioskowana kwota dotacji została zarezerwowana w Budżecie Gminy Miejskiej Kłodzko na rok 2022 i umożliwi realizację zadania w pełnym zakresie.