

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznaczają się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 70,00 m², położonej w Kłodzku, oznaczonej geodezyjnie jak dz. nr 22 (AM-1) obręb Centrum, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00092596/4, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na ustawienie letniego ogródka gastronomicznego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

**BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśko**

Termin wywieszenia: od 2022 r. do2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ⁶²... 0050.2022
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{24.03}... 2022
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 22 (AM-1) obręb Centrum, o pow. 0,0376 ha, Kłodzko, Bz – tereny rekreacyjno - wypoczynkowe, SW1K/00092596/4,
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	70,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	teren niezabudowany położony w Kłodzku,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: ustawienia letniego ogródka gastronomicznego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 22 (AM-1) obręb Centrum, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem B6 MW/U/ZP – funkcja usług, mieszkalnictwa i zieleni parkowej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego,
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	7,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 10 - tego każdego miesiąca z góry w okresie od 15 kwietnia do 30 września każdego roku obowiązywania umowy,
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko