

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako:

- dz. nr 9/1 (AM-4) obręb Ustronie, wpisana do księgi wieczystej SW1K/00082089/4, o pow. 0,3500 ha;

- dz. nr 11 (AM-4) obręb Ustronie wpisana do księgi wieczystej SW1K/00095269/4, o pow. 1,0441 ha (z czego do dzierżawy przeznacza się pow. 0,2040 ha) z przeznaczeniem na cele rolne.

opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rolne

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od r. do r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 48/0050.2022

Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 03.03.2022

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	a) dz. 9/1 (AM-4) obręb Ustronie, o pow. 0,3500 ha, Kłodzko SW1K/00082089/4 ŁIII – łąki (pow. 0,3500 ha), b) dz. 11 (AM-4) obręb Ustronie, o pow. 1,0441 ha, Kłodzko SW1K/00095269/4 RIIIa – grunty orne (pow. 0,5640 ha), ŁIII – łąki (pow. 0,4801 ha).
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	a) 0,3500 ha b) 0,2040 ha
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	teren niezabudowany położony w Kłodzku
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: rolne zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działki nr 9/1 i 11 (AM-4) obręb Ustronie, wchodzą w skład terenu oznaczonego symbolem – R – obszary rolnicze, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	1,47 q żyta rocznie (q żyta za rok 2022 – 61,48 zł)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 30 czerwca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko