

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 5,00 m², położonej w Kłodzku, oznaczonej geodezyjnie jak dz. nr 8 (AM-1) obręb Nowe Miasto, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089857/8, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na cele handlowe (mobilny rower z lodami).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od 2022 r. do2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ³⁴..... 0050.2022
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{31.01}..... 2022
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 8 (AM-1) obręb Nowe Miasto, o pow. 0,8371 ha, Kłodzko, B – tereny mieszkaniowe, SW1K/00089857/8,
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	5,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	teren niezabudowany położony w Kłodzku,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: handlowe (mobilny rower z lodami), zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 8 (AM-1) obręb Nowe Miasto, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem B30.ZP – zieleń urządzona, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego,
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	7,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 10 - tego każdego miesiąca z góry w okresie od 1 kwietnia do 30 września każdego roku obowiązywania umowy,
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko