

**Zarządzenie Nr 277:0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 20.12.2021 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony:

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni 463,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Nadrzecznej, ozn. geod. jako działka nr 12/20 (AM-2) obręb Twierdza, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087118/2, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządziła:
Marzena Kukułka,
tel. 74/865-46-29



Marcin Trzeciak

Adwokat

Termin wywieszenia: od2021 r. do2022 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ²⁷⁷.....0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{20 grudnia}.....2021 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 12/20 (AM-2) obręb Twierdza, o pow. 2,0840 ha, Kłodzko ul. Nadrzeczna R V – grunty orne Ps VI – pastwiska trwałe Ls V – lasy B – tereny mieszkaniowe SW1K/00087118/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	pow. 463,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele rekreacyjne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 12/20 (AM-2) obręb Twierdza, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem C3ZP – teren zieleni parkowej.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	- 0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni do 300,00 m ² , - 0,25 zł netto za 1 m ² powierzchni powyżej 300,00 m ² dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko