

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, nieruchomości położone w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 3/3 (AM-20) obręb Zagórze, o powierzchni 0,7444 ha, oraz dz. nr 7 (AM-19) obręb Zagórze, o powierzchni 2,2950 ha, wpisane do księgi wieczystej SW1K/00086619/7, z przeznaczeniem na cele rolne, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka



BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka

Michał Piszko

Termin wywieszenia: od ..... r. do ..... r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr <sup>25</sup> 0050.2021

Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia <sup>20.12</sup> ..... 2021

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	a) dz. 3/3 (AM-20) obręb Zagórze, o pow. 0,7444 ha, Kłodzko SW1K/00086619/7 RIIIa – grunty orne (pow. 0,0138 ha), RIVa – grunty orne (pow. 0,7306 ha). b) dz. nr 7 (AM-19) obręb Zagórze, o pow. 2,2950 ha, Kłodzko SW1K/00086619/7 RIIIb – grunty orne (pow. 2,2950 ha).
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	a) 0,7444 ha b) 2,2950 ha
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	nieruchomości niezabudowane położone w Kłodzku
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	na cele: rolne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 3/3 (AM-20) obręb Zagórze, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem F-3R (DR) – teren rolnicze, działka nr 7 (AM-19) obręb Zagórze, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem F-1R – teren rolnicze, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	7,49 q żyta rocznie (q żyta za rok 2021 – 58,55 zł)
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 30 czerwca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl)) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporządził:  
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko