

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony:**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku przy ul. Ignacego Daszyńskiego, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 112/8 (AM-1) obręb Centrum, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00060957/0, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele handlowe (ustawienia trzech stolików konsumpcyjnych).

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
**BURMISTRZ**  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od .....2021 r. do .....2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 257 0050.2021  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 30.11 2021  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 112/8 (AM-1) obręb Centrum, o pow. 0,0091, ha, Kłodzko ul. Ignacego Daszyńskiego B – tereny mieszkaniowe SW1K/00060957/0
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	pow. 15,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	działka niezabudowana
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	na cele: handlowe (ustawienie trzech stolików konsumpcyjnych) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka działka nr 112/8 (AM-1) obręb Centrum, oznaczona jest symbolem – 1.KD-P – przeznaczenie podstawowe – ciąg pieszo - jezdny, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	10,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy</b>	do 10-tego każdego miesiąca z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ( [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl). oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl) ) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**BURMISTRZ**  
Miasta Kłodzka  
*Michał Piszko*