

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony:

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznaczają się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, część nieruchomości, położonej w Kłodzku przy ul. Rodzinnej, ozn. geod. jako działka nr 50/2 (AM-1) obręb Nowe Miasto, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00054469/7, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na cele reklamowe (ustawienie 1 urządzenia reklamowego jednostronnego o pow. 12,50 m²).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko



Termin wywieszenia: od2021 r. do2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ²¹⁷..... 0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{14.10}..... 2021
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 50/2 (AM-1) obręb Nowe Miasto, o łącznej pow. 0,2945 ha, Kłodzko, ul. Rodzinna B – tereny mieszkaniowe SW1K/00054469/7
Powierzchnia nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	pow. 12,50 m ²
Opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: reklamowe (ustawienie 1 urządzenia reklamowego jednostronnego o pow. 12,50 m ²). zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 50/2 (AM-1) obręb Nowe Miasto, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem B28.U/MN – przeznaczenie podstawowe pod zabudowę usługową, przeznaczenie towarzyszące pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	160,00 zł netto miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 10 - go każdego miesiąca z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko