

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 454,00 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku, ozn. geodez. jako dz. nr 30/3 (AM-2) obręb Zacisze, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00091937/0, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko


Termin wywieszenia: od .....2021 r. do .....2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr <sup>152</sup>..... 0050.2021  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia <sup>13.07</sup>..... 2021  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 30/3 (AM-2) obręb Zacisze, o łącznej pow. 0,2519 ha, Kłodzko PsIV - pastwiska trwałe RIVa – grunty orne B – tereny mieszkaniowe SW1K/00091937/0
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	pow. 454,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	działka niezabudowana
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	na cele: rekreacyjne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 30/3 (AM-2) obręb Zacisze, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 5 MN – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy</b>	do 31 marca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ( [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl) ). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko