

Zarządzenie Nr *125* 0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia *16.12.2021* 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 18/7 (AM-3) obręb Twierdza o powierzchni 4,00 m², położonej przy ul. Czeskiej, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00050115/3 opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ustawienie pojemników na odpady komunalne wraz z wykonaniem ogrodzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Miejskiej Kłodzko. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: 2021 r. do 2021 r.

Załącznik do zarządzenia nr 125 .0050.2021

Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 16 marca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dz. 18/7 (AM-3) obręb Twierdza Kłodzko, ul. Czeska powierzchnia 0,4436 ha, B, Bi – tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane SW1K/00050115/3
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użyczenia	4,00 m ²
Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- ustawienie pojemników na odpady komunalne wraz z wykonaniem ogrodzenia; - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka teren oznaczony symbolem A18MW/U/KS – znaczenie podstawowe: teren pod funkcję usług, mieszkalnictwa i komunikacji obejmujący historyczny blok urbanistyczny najstarszej części miasta – dawnego Podgrodzia; - sposób zagospodarowania zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz faktycznym wykorzystaniem terenu;
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	20,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Termin wnoszenia opłat za dzierżawy	Do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	Corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu.

Informacja o zamieszczeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko