

Burmistrz Miasta KŁODZKA

Zarządzenie Nr ⁷⁴..... 0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia ^{8 kwietnia}..... 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony 3 lat, lokal użytkowy położony w Kłodzku przy ul. Wodnej 3 o powierzchni 76,99 m², zlokalizowany w obrębie nieruchomości ozn. geodezyjnie jako działka nr 74/6 (AM-4), obręb twierdza, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00051359/2, z przeznaczeniem na działalność Kłodzkiego Stowarzyszenia Trzeźwość Klub Abstynenta „FENIKS”, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Miejskiej Kłodzko. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

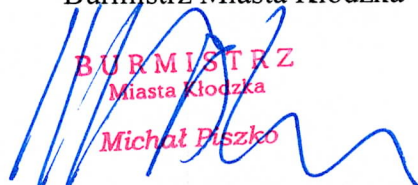
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od 09.04. 2021 r. do 30.04. 2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74.0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 8 kwietnia 20201r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według KW i katastru nieruchomości	lokal użytkowy położony w Kłodzku przy ul. Wodnej 3 o powierzchni 76,99 m ² , zlokalizowany w obrębie nieruchomości ozn. geodezyjnie jako działka nr 74/6 (AM-4), obręb Twierdza, SW1K/00051359/2, brak odrębnej księgi wieczystej dla lokalu; B - tereny mieszkaniowe
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony na parterze budynku mieszkalnego-użytkowego, składający się z 7 pomieszczeń. Powierzchnia użytkowa 76,99 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cele: działalność Kłodzkiego Stowarzyszenia Trzeźwość Klub Abstynenta „FENIKS” Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem A4MW/U- teren przeznaczony pod funkcję usług i mieszkalnictwa, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w mpzp.
Wysokość czynszu najmu	2,21,00 zł / m ² + 23% VAT miesięcznie
Aktualizacja czynszu	Corocznie o stopień inflacji
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.	Najem nieruchomości na czas oznaczony- 3 lat. Cel - działalności Kłodzkie Stowarzyszenia Trzeźwość Klub Abstynenta „ FENIKS”
Termin wnoszenia opłat za najem	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko