

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, dodatkowe pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,23 m², znajdujące się obok budynku przy ul. Bohaterów Getta 4A, na terenie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 25/2 (AM-2) obręb Nowe Miasto, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00090480/4, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele składowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

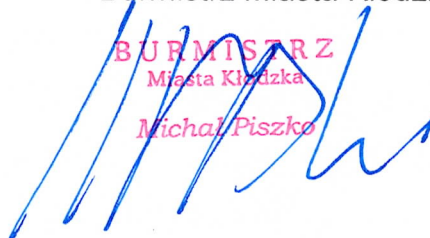
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od2021 r. do2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ³⁰ 0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{03 lutego} 2021
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 25/2 (AM-2) obręb Nowe Miasto, o łącznej pow. 0,0428 ha, Kłodzko ul. Bohaterów Getta B – tereny mieszkaniowe, SW1K/00090480/4
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do najmu	pow. 4,23 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	pomieszczenie gospodarcze położone obok budynku przy ul. Bohaterów Getta 4A
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: składowe, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działka nr 25/2 (AM-2) obręb Nowe Miasto, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem E14.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
Wysokość opłaty z tytułu najmu	3,68 zł netto za 1 m ² powierzchni najmu miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za najem	do 10-tego każdego miesiąca z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do najmu	najem nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporządziła:
Anna Gołębiewska, tel. (0-74) 865-46-84


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszto