

**UCHWAŁA NR XXVI/228/2020  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**

z dnia 26 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej  
Kłodzko na rzecz Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.) art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65, ze zm.) a także § 3 ust. 3 pkt 1 i 2 Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2005 r. Nr 38 poz. 865, z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie przez Burmistrza Miasta Kłodzka darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w Kłodzku, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1/10 (AM-33), obręb Leszczyna, o powierzchni 1,1099 ha, wpisanej do księgi wieczystej nr SW1K/00088940/0 na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Kłodzkiego.

**§ 2.** Nieruchomość zostanie darowana w celu wykonania inwestycji - budowy nowej siedziby Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Kłodzku oraz Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej.

**§ 3.** Uchyla się Uchwałę Nr XLI/293/2017 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kłodzko na rzecz Skarbu Państwa.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Kłodzku

**Elżbieta Żytyńska**

## UZASADNIENIE

W roku 2017 Starosta Kłodzki wystąpił o nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa Starosty Kłodzkiego nieruchomości poł. w Kłodzku, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1/5 (AM-33), obręb Leszczyna o powierzchni 1,1113 ha, wpisanej do księgi wieczystej nr SW1K/00088940/0, będącej własnością Gminy Miejskiej Kłodzko. Uchwałą nr XLI/293/2017 z dnia 30 marca 2017 r. Rada Miejska w Kłodzku wyraziła zgodę na dokonanie darowizny tejże działki.

W związku z decyzją nr 6/16 z dnia 11 marca 2016 r. Wojewody Dolnośląskiego zezwalającą na realizację inwestycji drogowej – budowy obwodnicy Kłodzka dokonano podziałów geodezyjnych wielu działek, w wyniku których w miejscu działki nr 1/5 powstała działka nr 1/10 (AM-33) obręb Leszczyna, o pow. 1,1099 ha wpisana do księgi wieczystej nr SW1K/00088940/0 z dojazdem od strony ul. Objazdowej.

Z uwagi na podział nieruchomości konieczne jest przedłożenie Radzie Miasta w Kłodzku uchwały wyrażającej zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości w jej obecnym stanie prawnym i faktycznym.

Wartość działki 1/10 określona operatem szacunkowym z dnia 26 października 2020 r. wynosi 665.500,00 zł netto.

Nieruchomość zostanie przekazana w celu realizacji inwestycji budowy nowej siedziby Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Kłodzku oraz Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej.

Korzystne dla Miasta Kłodzka jest, aby siedziba Powiatowej Straży Pożarnej pozostała na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. Lokalizacja nowej siedziby w okolicy obwodnicy miasta skróci czas dojazdu wozów strażackich do różnych części miasta, a także pozwoli na większą skuteczność działań na terenie całego powiatu.

Z informacji otrzymanej od Starosty Kłodzkiego – Zastępcy Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu pismem z dnia 21 września 2020 r. (znak WF.0754.14.2.2020) potwierdził, że środki finansowe na opracowanie dokumentacji projektowej dla nowej siedziby KP i GRG PSP w Kłodzku ujęte zostały w przekazanym do Sejmu RP projekcie ustawy o zmianie ustawy budżetowej na rok 2020 przyjętym przez Radę Ministrów uchwałą nr 121/2020 z dnia 20 sierpnia br.

Mając na uwadze publiczny cel inwestycji, darowiznę należy uznać za celową i słuszną z punktu widzenia interesu mieszkańców Gminy Miejskiej Kłodzko.