

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony – 3 lat, dwie nieruchomości o łącznej powierzchni 37557,00 m² z czego pierwsza nieruchomość o powierzchni 18794,00 m² ozn. geodez. jako dz. nr 7/6 (AM-12) obręb Ustronie, wpisana do księgi wieczystej SW1K/00082844/5, oraz druga nieruchomości o powierzchni 18763,00 m² ozn. geodez. jako dz. nr 7/9 (AM-12) obręb Ustronie, wpisana do księgi wieczystej SW1K/00082843/8, nieruchomości położone w Kłodzku opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele składowo – magazynowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

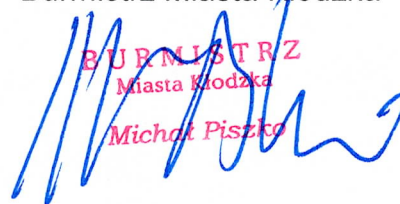
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od2021 r. do2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050.2021
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 20.01.2021
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 7/6 (AM-12) obręb Ustronie, o pow. 1,8794 ha, Kłodzko RIIIa – grunty orne, RII – grunty orne, SW1K/00082844/5 dz. nr 7/9 (AM-12) obręb Ustronie, o pow. 1,8763 ha, Kłodzko RII – grunty orne, RIIIa – grunty orne, SW1K/00082843/8
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	pow. 37557,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	działka niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: składowo - magazynowe, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, działki nr 7/6; 7/9 (AM-12) obręb Ustronie, wchodzą w skład terenu oznaczonego symbolem UH2 – teren zabudowy usługowej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	360,00 zł netto za całą powierzchnię dzierżawy miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawy	do 10 – tego każdego miesiąca z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko